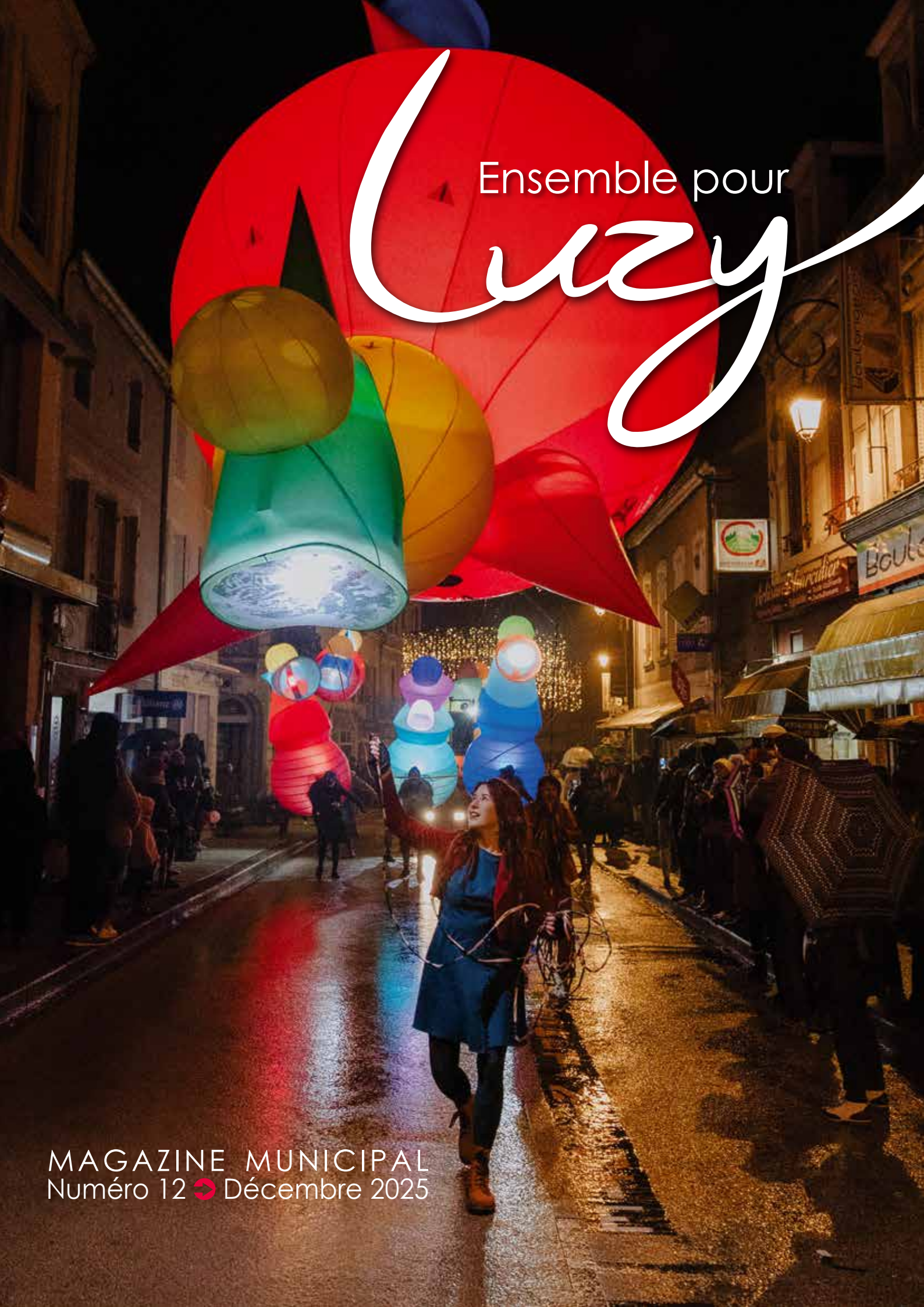




Ensemble pour

Wzy

MAGAZINE MUNICIPAL  
Numéro 12 ➡ Décembre 2025



## Chères Luzycoises, chers Luzycois

Être maire de Luzy, cela marque une  
vie... bientôt 12 années !

Ces années ont été rythmées par de nombreuses petites victoires et par les défis relevés ensemble, qui font de **notre commune un territoire qui avance et qui inspire**, bien au-delà de nos frontières.

### Les chiffres le confirment (Source INSEE) :

- un gain d'habitants, une population qui rajeunit
- des nouvelles familles et des jeunes professionnels qualifiés qui s'installent et s'engagent
- une évolution des revenus fiscaux moyens par foyer à la hausse
- le maintien d'une offre commerciale dynamique,
- des créations d'emplois
- une vie associative exceptionnelle
- de la sécurité au quotidien...

Une belle preuve que la ruralité peut être porteuse de solutions pour l'avenir, portée par des élus engagés, des équipes inventives et des citoyens impliqués.

## 2025 a été marquée par de grands projets :

- L'aménagement du champ de foire, dernière étape de la rénovation du centre-bourg, le projet de la Maison de la Jeunesse et de la Mobilité dans l'ancien Hôtel de la Gare, la rénovation de notre patrimoine bâti, et l'entretien des routes desservant quartiers et lieux-dits.

## Pour 2026, la jeunesse restera au cœur de notre action :

- La démarche "Osez Jeunesse" sera poursuivie et renforcée afin de **soutenir les initiatives des jeunes, favoriser leur expression et leur engagement citoyen**, et leur offrir des perspectives d'épanouissement et d'avenir à Luzy.
- Le **développement économique** constituera une autre priorité majeure. **Soutenir les acteurs locaux**, encourager l'installation de **nouvelles activités, poursuivre le projet du PAT** structurant une filière locale des fruits et légumes. Renforcer l'attractivité de Luzy sont essentiels pour l'emploi, la vitalité du commerce, des entreprises et le dynamisme de notre territoire.
- Par ailleurs, **la commune portera une attention particulière aux quartiers périphériques** : signalétique, embellissement, sécurité, espaces publics et équipements, pour garantir un développement harmonieux de l'ensemble de notre ville
- **Le projet pôle culturel** sera également lancé, comme annoncé, avec les études nécessaires à sa mise en œuvre. Ainsi tous les projets annoncés dans le plan guide d'aménagement 2016 auront été réalisés.

Ces projets s'inscrivent dans la **continuité d'une action municipale inventive et déterminée**.

## Enfin, je souhaite, pour achever cette année et démarrer la suivante, saluer l'équipe qui m'accompagne chaque jour :

des **élus** et **agents municipaux** engagés et investis, convaincus par la pertinence de notre projet commun. **A vous tous, merci !**

**Chères Luzycoises, chers Luzycois,**

*je suis fière de cette ville que nous construisons ensemble. Une ville solidaire, dynamique, généreuse et tournée vers l'avenir.*

*Merci pour votre confiance et votre engagement !  
Osons encore pour Luzy !*

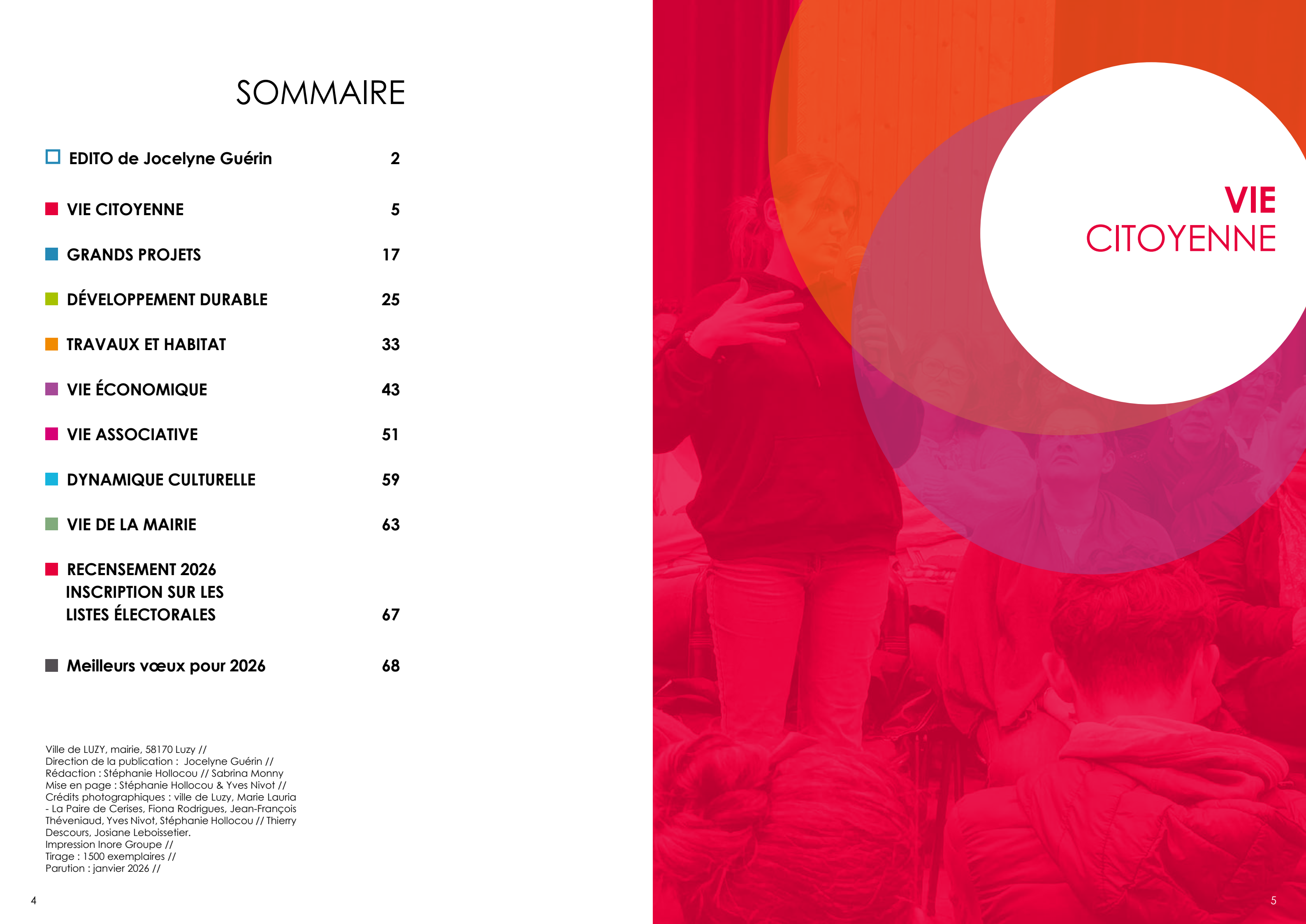
**Je vous souhaite à tous une bonne santé et plein de bonheur.**

Votre maire, **Jocelyne Guérin**

# SOMMAIRE

|                                                                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
|  EDITO de Jocelyne Guérin                                        | 2  |
|  VIE CITOYENNE                                                   | 5  |
|  GRANDS PROJETS                                                  | 17 |
|  DÉVELOPPEMENT DURABLE                                           | 25 |
|  TRAVAUX ET HABITAT                                              | 33 |
|  VIE ÉCONOMIQUE                                                  | 43 |
|  VIE ASSOCIATIVE                                                | 51 |
|  DYNAMIQUE CULTURELLE                                          | 59 |
|  VIE DE LA MAIRIE                                              | 63 |
|  RECENSEMENT 2026<br>INSCRIPTION SUR LES<br>LISTES ÉLECTORALES | 67 |
|  Meilleurs vœux pour 2026                                      | 68 |

Ville de LUZY, mairie, 58170 Luzy //  
Direction de la publication : Jocelyne Guérin //  
Rédaction : Stéphanie Hollocou // Sabrina Monny  
Mise en page : Stéphanie Hollocou & Yves Nivot //  
Crédits photographiques : ville de Luzy, Marie Lauria  
- La Paire de Cerises, Fiona Rodrigues, Jean-François  
Théveniaud, Yves Nivot, Stéphanie Hollocou // Thierry  
Descours, Josiane Leboissetier.  
Impression Inore Groupe //  
Tirage : 1500 exemplaires //  
Parution : janvier 2026 //



## VIE CITOYENNE

## AVANCER ET RÉFLÉCHIR ENSEMBLE PENSER L'AVENIR //

### Imagine la Nièvre : penser notre territoire



Le 18 mars 2025, la salle des fêtes de Luzy a accueilli la réunion publique du projet **Imagine la Nièvre**. Habitants, élus et partenaires, aux côtés de Fabien Bazin, ont échangé sur le développement local, les services de proximité ou encore les enjeux de la vie associative. Leurs contributions alimentent **l'Observatoire des citoyens**, outil participatif de suivi des actions du territoire. Une rencontre conviviale qui a encore une fois renforcé le dialogue local.



### La jeunesse prépare son avenir : forum des métiers 2025

Le 9 janvier 2025, Luzy a accueilli le **Forum des Métiers et de l'Orientation**, organisé par la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan. Destiné aux jeunes du territoire, l'événement a permis aux élèves de rencontrer des professionnels locaux, de découvrir divers métiers et de mieux comprendre les parcours de formation. Un moment d'échanges utile pour accompagner les collégiens dans leur orientation et valoriser les acteurs économiques locaux. L'équipe des espaces verts de la mairie a également pris part à cette journée de rencontres. Merci à eux ainsi qu'à tous les professionnels et partenaires mobilisés !



## La maison de la mobilité et de la jeunesse : permis d'expérimenter !

Le **"Permis d'expérimenter"** (PE), initialement conçu pour tester des solutions innovantes en urbanisme, a été repensé par le **Pays Nivernais Morvan** comme un outil gratuit pour lancer rapidement des projets d'intérêt général adaptés aux besoins locaux. Lauréate de la première saison, Luzy a ambitionné de transformer l'ancien Hôtel de la Gare en **Maison de la Jeunesse et de la Mobilité**. Pendant deux mois, jeunes, associations, acteurs de la mobilité, services techniques et élus, accompagnés par une designer de service, ont imaginé les services, les espaces et l'organisation du lieu.

Ce travail a permis de donner forme au projet : **une auberge de jeunesse (avec 7 chambres permettant d'héberger de jeunes actifs, stagiaires ou étudiants), un espace de rencontre pour les jeunes, un point d'information mobilité, un service de location de scooters et vélos électriques, ainsi qu'une borne d'autopartage**. Deux chantiers participatifs ont déjà servi à nettoyer, aménager et tester plusieurs espaces, afin d'ajuster le projet en conditions réelles avant une phase plus pérenne.



Aujourd'hui, une première entreprise (Mor'van Campers) est installée. L'auberge de jeunesse pourrait ouvrir au 1<sup>er</sup> semestre 2026, et l'ensemble du site devrait être aménagé d'ici la fin de l'année. Un beau projet collaboratif pour préparer l'avenir...



## Bénévolat et aide au permis de conduire : encourager les jeunes et l'implication citoyenne, roulez jeunesse !



Dans le cadre de l'opération « **Osez Jeunesse, Vivre et réussir à Luzy** », la mairie renforce son engagement auprès des jeunes du territoire. L'objectif : construire avec eux une ville qui leur ressemble, encourager leur autonomie et faciliter leur insertion professionnelle. Après le lancement du projet de réhabilitation de l'ancien Hôtel de la Gare en Maison de la Jeunesse et de la Mobilité, nous avons imaginé un nouveau dispositif : **une aide de 300 € pour l'obtention du permis de conduire**, destinée aux jeunes Luzycos de moins de 21 ans, en échange de 15 heures de bénévolat au sein de projets Osez Jeunesse. Une démarche concrète et participative pour accompagner les jeunes dans leurs premiers pas vers la vie active.

**A ce jour 11 dossiers ont été validés !** En échange, ils s'investissent quelques heures à nos côtés dans le cadre du chantier participatif de la gare ou lors d'événements organisés ou soutenus par la mairie : soirée cabaret, décoration de la ville, fête des lumières, etc.

Bravo à **Maxence Champmartin** qui a d'ores et déjà obtenu son permis de conduire dans le cadre de ce dispositif !



## Osez jeunesse : de nombreuses rencontres et des résultats encourageants

Le Club des Partenaires, qui regroupe 60 entreprises luzycos adhérentes à l'AJE (Association Jeunesse et Entreprise), poursuit avec succès sa mission de mise en relation des jeunes avec le monde professionnel dans le cadre de l'opération municipale "Osez Jeunesse, vivre et réussir à Luzy". Menée avec dynamisme par Jacques Toustou, Président de l'AJE et la mairie de Luzy, cette démarche vise à offrir aux jeunes du territoire des perspectives concrètes d'avenir et à rapprocher collégiens et tissu économique local.

Les élèves du Collège Antony Duvivier bénéficient de présentations des métiers, de visites d'entreprises, de stages et d'un forum des métiers et de l'orientation.

Coordonnée par Manuelle Koerper Berger, documentaliste référente, et activement accompagnée par l'équipe enseignante, l'opération a déjà touché 143 jeunes, facilitant l'accès aux stages et l'accompagnement vers l'orientation après la 3e. Elle valorise également le rôle des entreprises locales dans la transmission de savoirs, savoir-faire et savoir-être propres à chaque métier.

Un grand merci aux entreprises partenaires pour leur engagement dans cette démarche collective, qui montre aux jeunes qu'un avenir professionnel est possible à Luzy, suscite l'envie et l'espoir, et les aide à se projeter avec confiance.



## Des bénévoles volontaires et engagés : merci !

Tout au long de l'année, une équipe de bénévoles engagés nous accompagne dans l'organisation des événements qui animent Luzy. Jeunes, habitants, demandeurs d'asile, retraités, élus... quel que soit leur âge et quelle que soit leur origine, nombreux sont ceux qui choisissent de s'investir pour faire vivre avec nous les manifestations qui confèrent à notre ville le dynamisme qui la caractérise ! Cette implication est évidemment précieuse à chaque étape de nos projets et apporte un véritable esprit de cohésion, d'entraide et une effervescence conviviale qui rend chacun de ces projets plus chaleureux et plus convivial. Cet enthousiasme est un vrai moteur, qui mérite d'être salué alors.... à tous, nous adressons un immense merci !



## NOS ÉCOLES FORMENT LA JEUNESSE : UNE ANNÉE 2025 REMPLIE DE PROJETS ! //

### Écoles et collège : une rentrée sereine et engagée

La rentrée scolaire s'est déroulée dans de très bonnes conditions sur la commune. L'organisation mise en place, en lien avec la municipalité, a permis d'assurer un accueil de qualité pour les élèves, dans un climat serein et propice aux apprentissages.



Les équipes pédagogiques sont accompagnées cette année par deux apprentis en CAP Petite Enfance, un jeune en service civique, ainsi que par les AESH, dont l'investissement est essentiel à l'accompagnement des élèves en difficulté ou en situation de handicap.

Le projet pédagogique de l'année s'articule autour de la couleur, fil conducteur de nombreux apprentissages, de la maternelle à l'élémentaire. Les élèves participent tout au long de l'année à des actions éducatives et citoyennes variées : sécurité routière, natation, lecture, découverte du cinéma, sensibilisation au développement durable, à la solidarité et au handicap.

Le collège Antony Duvivier s'inscrit pleinement dans cette dynamique, avec un effectif en hausse. Sous l'impulsion de madame Barbara Aquaviva, nouvelle principale, l'établissement développe des projets en lien avec la commune et les valeurs de citoyenneté et de solidarité, comme en témoigne le cross solidaire organisé au profit de l'association Le Sourire de Lily-Rose.



Le partenariat étroit entre la commune et les établissements scolaires permet de mettre en œuvre des projets structurants pour le territoire, en faveur de l'avenir des jeunes, notamment dans les domaines culturel et jeunesse. Ces échanges renforcent la cohérence des actions et permettent d'apporter un soutien concret aux équipes éducatives.



## Des commémorations pour ne jamais oublier : la ville de Luzy s'engage pour la transmission de nos valeurs

À Luzy, les commémorations du 8 mai et du 11 novembre vont bien au-delà des cérémonies : elles transmettent aux jeunes générations le sens du devoir de mémoire, le respect et l'importance de la paix. Habitants, associations, élèves et autorités locales se rassemblent pour honorer celles et ceux qui ont œuvré pour notre liberté.

Ces moments de recueillement, ponctués de dépôts de gerbes, d'hommages et de distinctions, rappellent l'engagement de la commune à faire vivre les valeurs de fraternité, de solidarité et d'humanisme, essentielles dans un contexte mondial troublé.

La Ville de Luzy remercie tous ses partenaires — équipes pédagogiques, pompiers, gendarmes, orchestre d'harmonie, Amicale du Maquis Louis, élus du canton et La Vallée des Fleurs — pour leur contribution à ce devoir de mémoire et au renforcement du lien intergénérationnel.



## Bienvenue au capitaine Mehdi Bougandoura : sécurité et proximité à Luzy

Le capitaine Mehdi Bougandoura a rejoint la brigade de gendarmerie de Luzy, mettant son engagement au service des habitants. La commune continue de bénéficier d'un cadre de vie paisible. Selon le capitaine Bougandoura et au vu des interventions recensées, aucun phénomène de délinquance n'est constaté à Luzy. Les vols et dégradations sont par ailleurs en baisse. La commune fait face à une situation d'ordre social, concernant un couple hébergé par un propriétaire privé dans un cadre légal. Bien que cela puisse susciter des interrogations, la gendarmerie assure un suivi attentif de la situation et veille à la tranquillité publique.



Merci à **Mehdi Bougandoura, Vincent Jomier, Guillaume Frère, Julie Delplanque, Margot Perruchot, Dylan Wuillamier et Clément Guglier Minolti** pour leur engagement au service des habitants de Luzy et du territoire !

## Médaille de la ville : le plaisir de célébrer celles et ceux qui s'engagent pour Luzy !

Chaque année, la commune a le plaisir de remettre la Médaille de la Ville de Luzy à celles et ceux qui s'engagent pour la vie locale. Cette distinction permet de remercier des habitants, bénévoles, acteurs associatifs ou partenaires qui, par leur énergie et leur dévouement, contribuent au dynamisme de notre commune. Au-delà de la reconnaissance officielle, cette médaille souligne l'importance de l'implication citoyenne, essentielle pour faire vivre Luzy, renforcer le lien social et porter ensemble des projets utiles à tous.

Lors des vœux de la municipalité en janvier dernier, nous avons souhaité valoriser l'implication de nos jeunes, en les conviant à nos côtés. Notre champion de karting **Elliot Daché** a alors reçu la médaille de la ville de Luzy : une attention qui exprime toute notre reconnaissance et notre fierté, devant cette jeunesse qui bouge et roule avec énergie vers le futur !



Parce que l'avenir se construit dans le respect de toutes les générations, nous avons été très émus d'honorer **Denise Lagarde**, qui a tenu son entreprise pendant plus de 65 ans. Sa bienveillance, son professionnalisme et son sens du service, font d'elle une figure essentielle de la vie locale. Cette médaille lui a été remise en témoignage de notre amitié et de notre profond respect.

La cérémonie du 11 Novembre a permis de mettre à l'honneur **Michèle Coureault**, figure luzycoise dont l'engagement pour la vie associative, culturelle et sociale de la commune force l'admiration. Michèle a reçu la Cravate d'honneur – échelon or, décernée par la Société d'encouragement au bien et remise par son président, M. Thierry Coureault. Jocelyne Guérin lui a ensuite remis la Médaille de la Ville de Luzy, saluant ainsi son investissement de toujours.



## La Maison des solidarités : un nouveau lieu de référence pour le territoire, sur le Cours Gambetta



**La Maison des Solidarités** ouvre un nouvel espace au 4 cours Gambetta, pensé comme un véritable tiers-lieu solidaire. Les locaux, loués à l'EBE qui en assure la gestion et l'animation, ont été conçus pour évoluer au fil du temps afin de s'adapter aux besoins de leurs usagers et d'inventer des usages collectifs. Ce lieu devient progressivement **une référence, en rassemblant des acteurs qui ont besoin de travailler ensemble et en rendant plus lisible l'accompagnement social et solidaire sur notre territoire**. On y trouve déjà les Restos du Cœur, les Paniers solidaires, le bureau du Comité Local pour l'Emploi et une permanence de l'assistante sociale. Située en plein cœur de ville, la Maison des Solidarités vise aussi à favoriser **le mélange des publics et les rencontres**. La commune de Luzy accompagne activement ce projet, convaincue de son rôle essentiel dans la dynamique locale.

## Repas de Noël : nos aînés au cœur de la fête !



Cette année, près de 300 repas ont été livrés à domicile samedi 6 décembre et 200 personnes se sont retrouvées le dimanche midi à la salle des fêtes. Jocelyne Guérin a accueilli chacun en portant une attention particulière aux nouveaux participants et à nos doyens, fidèles au rendez-vous. L'équipe du Conseil municipal et les bénévoles ont assuré le service dans une ambiance remarquable, autour d'un excellent repas préparé par Jérôme Raymond (Hôtel du Morvan). Cette journée de fête s'est conclue par la remise de cartes de vœux réalisées par les élèves d'Emmelshausen, symbole fort du lien entre les générations et le jumelage. Un grand merci à la Boutique pour tous, dont les dons permettent chaque année d'offrir à nos aînés ce beau moment de rencontre et de partage !

## Un territoire solidaire : la commune de Luzy déploie son Contrat Territorial d'Accueil et d'Intégration



Depuis 2018, la commune de Luzy s'est engagée aux côtés des associations locales pour **accueillir et accompagner des réfugiés et nouveaux arrivants**. Cette mobilisation collective vise à offrir un environnement stable, bienveillant et propice à l'intégration. Les initiatives se sont multipliées au fil des années pour répondre aux besoins croissants.

**Le Contrat Territorial d'Accueil et d'Intégration s'inscrit dans cette dynamique en portant un objectif central : favoriser l'intégration des bénéficiaires de la protection internationale et sécuriser leur installation durable sur le territoire.** Signé entre la commune et la Préfecture de la Nièvre, il a permis concrètement de mobiliser des fonds supplémentaires de l'État pour conduire de nouvelles actions d'accompagnement.

Ainsi, le programme d'action du CTAI vise à donner aux bénéficiaires **les repères nécessaires pour comprendre le fonctionnement local, accéder à leurs droits et se projeter dans un parcours d'autonomie**. Des ateliers socio-linguistiques et des ateliers numériques, organisés au Moulin, doivent être engagés en ce sens dès le 1er trimestre 2026.

Le CTAI travaille également à renforcer la coordination entre partenaires, afin de **faciliter l'orientation et d'éviter les ruptures de suivi**. Il s'appuie pour cela sur un comité de parcours qui se réunit tous les trimestres pour un suivi partagé des bénéficiaires.

Enfin, **l'aspect économique constitue un pilier essentiel de l'accompagnement** : il s'agit d'appuyer les démarches



de recherche d'emploi, d'ouvrir l'accès à la formation et de créer des passerelles avec les entreprises du territoire.

**Le Comité Local pour l'Emploi** joue ici un rôle déterminant en renforçant les liens avec le tissu local, ce qui permet de repérer des opportunités et de mettre en valeur les compétences des personnes suivies. L'objectif est clair : **favoriser une insertion professionnelle durable**, gage d'autonomie et de réussite pour les personnes accueillies, les entreprises et la commune.

## Fêtes de quartier 2025 : le plaisir renouvelé de se retrouver, en toute convivialité !



Les fêtes de quartier sont des moments précieux à Luz, des instants où l'on se retrouve, où l'on partage, où l'on crée du lien. Cette année encore, nous avons eu la joie de nous réunir **à quatre reprises** dans différents quartiers, pour échanger sur les actualités locales, répondre à vos questions et vous présenter les projets à venir. Mais au-delà des discussions et des informations, ces rendez-vous sont surtout des moments **de convivialité, de chaleur humaine et de cohésion**. Ils permettent de se rencontrer, de rompre l'isolement parfois et de sentir battre le cœur de notre commune. Chaque rencontre s'est terminée autour d'un apéritif dînatoire savoureux, parfois en musique, dans la joie et le partage. Merci à toutes et à tous pour votre présence et votre enthousiasme, et un grand bravo à l'équipe municipale dont l'investissement fait de ces fêtes de véritables moments de plaisir et de vie ensemble.



# GRANDS PROJETS

## RÉAMÉNAGEMENT DU CHAMP DE FOIRE NOUVELLE DYNAMIQUE EN CŒUR DE VILLE //

### Une place requalifiée, dans le prolongement des aménagements du centre bourg

Le projet de requalification de la place s'inscrit dans la continuité des aménagements réalisés en centre-bourg.

**Il répond à plusieurs enjeux majeurs :**

- Végétaliser la place pour limiter les effets d'îlot de chaleur et améliorer le confort estival.
- Rééquilibrer les usages entre véhicules et piétons pour favoriser les mobilités douces.
- Reconnecter la place à l'Alène et au cœur du centre-bourg, valorisant le patrimoine paysager et l'esprit de convivialité.
- Préserver la capacité d'accueillir de grands événements tout en maintenant du stationnement.

Dès l'été 2023, une large concertation a été menée auprès des commerçants, riverains et habitants, permettant de concevoir un aménagement répondant aux besoins du plus grand nombre.

La première phase de travaux, engagée à l'été 2025, a permis de créer un espace végétalisé et apaisé pour les piétons, avec bancs, chaises et tables de pique-nique, tout en conservant



les fonctions de stationnement et d'accueil d'événements. Les espaces ont été désimperméabilisés, 19 arbres de haute tige ont été plantés et des revêtements clairs ont été privilégiés pour limiter les effets d'îlot de chaleur.

En 2026, la seconde phase commencera avec la démolition du bâtiment préfabriqué amianté de l'association de pétanque, remplacé par un bâtiment éco-conçu, convivial et ouvert sur un espace repensé. Le permis de démolir est obtenu et les travaux débiteront au 1<sup>er</sup> trimestre 2026.

Financé à 80 % par l'État, la Région et le Département, ce projet permettra de valoriser pleinement cette place, cœur de la vie communale.



## Inauguration de la nouvelle caserne des pompiers : un beau projet commun au service des habitants

Le 26 septembre dernier, la commune de Luzy a célébré l'inauguration de la caserne Marcel Guillot, fraîchement rénovée et agrandie. Un chantier ambitieux, financé par le SDIS 58, qui offre désormais aux sapeurs-pompiers volontaires des espaces modernes, fonctionnels et parfaitement adaptés à leurs missions.

Cette inauguration a réuni de nombreux officiels, dont Fabien Bazin, président du Conseil départemental, Michel Mulo, président du SDIS 58, Olivier Peycru, directeur du SDIS, ainsi que Jocelyne Guérin, le Conseil municipal et les équipes du centre de secours. Tous ont salué l'engagement des chefs de centre Bastien Petitjean et Alexis Larteau, dont l'implication a largement contribué à la réussite du projet. La cérémonie a également mis à l'honneur Alexis Larteau, Nicolas Laumin et Pascal Bouillot, récompensés pour leur parcours exemplaire et leur dévouement au service de la population.



Au cœur d'un quartier en pleine transformation, la nouvelle caserne s'intègre parfaitement dans un environnement urbain repensé. Au son de l'Orchestre d'harmonie de Luzy, l'événement a rassemblé habitants, élus et partenaires autour d'un moment fédérateur, célébrant un équipement essentiel à la sécurité de tous.

### Une entrée de ville repensée

Notre projet de requalification du Champ de Foire a trouvé écho auprès du bailleur **Nièvre Habitat** qui a également décidé d'engager des travaux sur les extérieurs de sa résidence, rendant ainsi plus lisible le fonctionnement de ces espaces.

La façade de **la boutique Jos'Syl** a également fait peau neuve, dans le cadre du Fonds Façade, améliorant grandement les abords de la place avec une devanture entièrement rénovée.

**L'école maternelle** ayant été rénovée récemment, c'est ainsi tout un quartier qui renaît !

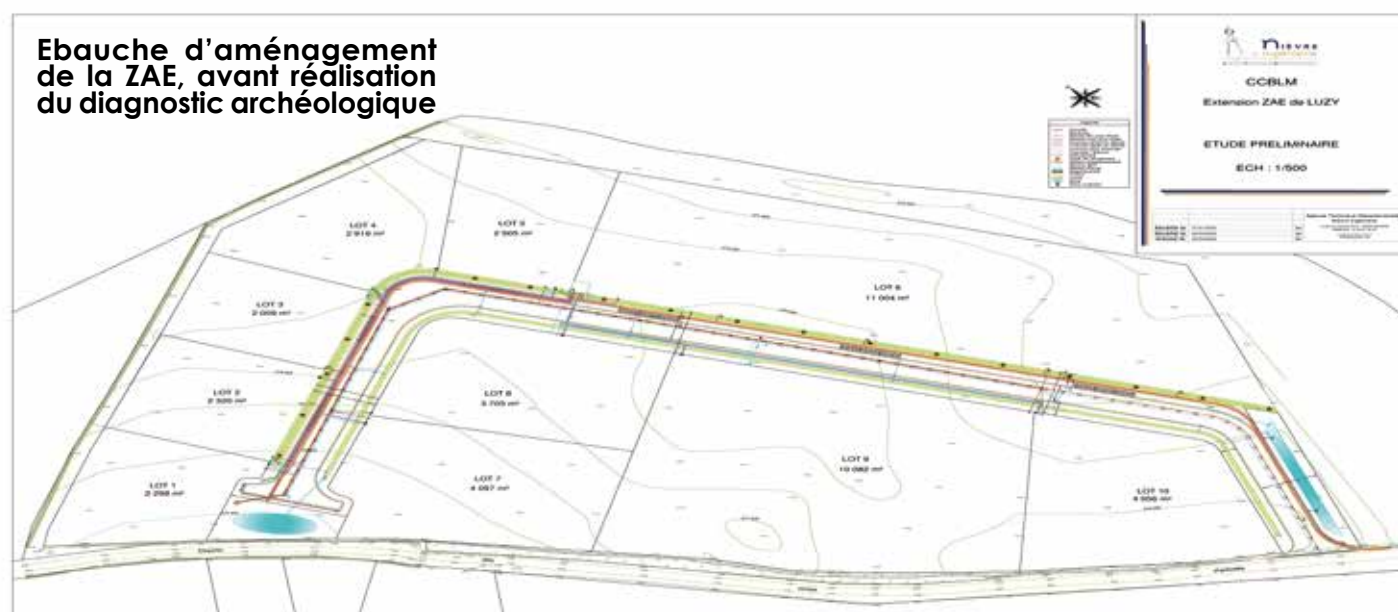


## EXTENSION DE LA ZAE : UN PROJET CLÉ POUR L'ATTRACTIVITÉ DE LUZY //

La commune travaille, en lien avec la CCBLM qui porte la compétence économie, à l'extension de la **Zone d'Activité Economique** de la **route de Toulon sur Arroux**. Ce projet est prioritaire. Il doit en effet permettre d'offrir aux entreprises luzycoises et à de nouveaux porteurs de projet le moyen de s'implanter ou de se développer. Il s'agit également de **dynamiser l'activité économique locale** en favorisant la création d'entreprises et la création d'emplois.



Ebauche d'aménagement de la ZAE, avant réalisation du diagnostic archéologique



### Etapes-clés réalisées en 2025 :

- **Engagement par la CCBLM d'un bureau d'études** pour modifier le plan local d'urbanisme et rendre le projet possible.
- **Réalisation du diagnostic archéologique**, mené par l'Inrap, obligatoire dans le cadre de ce type d'aménagement. Un bilan de ce

diagnostic doit nous parvenir en février 2026 et déterminer la nécessité ou non de prescrire des fouilles préventives.

- **La désignation d'une maîtrise d'œuvre** par la CCBLM pour constituer les futurs lots de la ZAE, en fonction des besoins déjà identifiés. Nous travaillons d'ailleurs sur ce sujet avec les entreprises Chorobate, Osmose et la Scierie de Luzy.

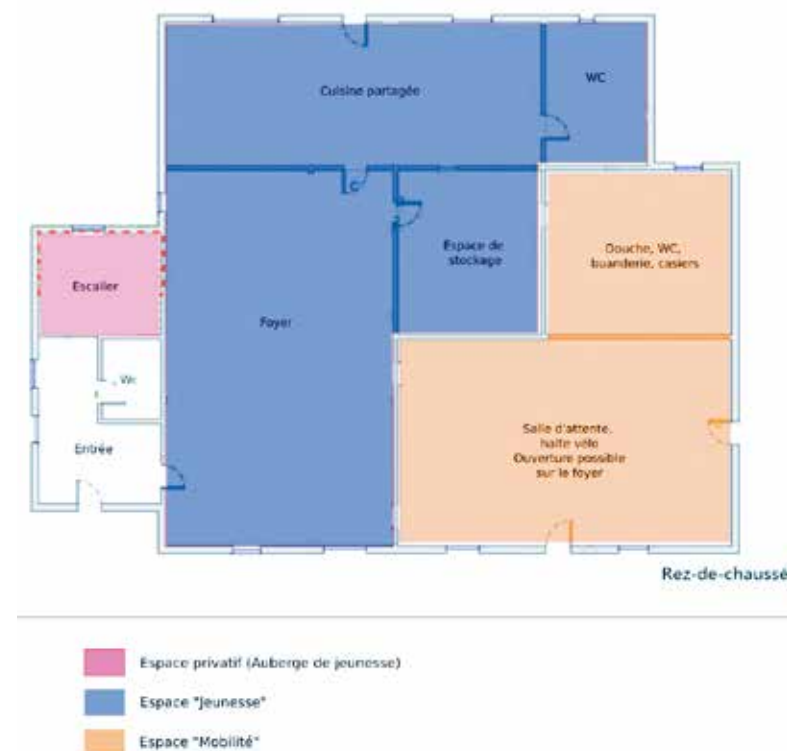
**La concrétisation de ce type de projet peut paraître longue, car les procédures sont nombreuses et nous sommes confrontés à un certain nombre d'étapes, de procédures et de contraintes réglementaires. Toutefois, nous considérons son aboutissement comme déterminant pour l'attractivité économique de notre territoire : nous avons donc à cœur de le mener à bien et mettons tout en œuvre à cet effet !**

## HÔTEL DE LA GARE : L'AMÉNAGEMENT DE LA MAISON DE LA JEUNESSE ET DE LA MOBILITÉ AU CŒUR DE LA RÉFLEXION ! //

Après les premiers chantiers participatifs et l'installation de Mor'Van Campers et de l'association La Bougeotte en 2025, l'ancien hôtel de la Gare poursuit sa mue !

Ainsi, des travaux plus conséquents seront engagés en 2026 pour permettre l'ouverture des locaux dédiés à la jeunesse. Des locaux pensés grâce à la mobilisation et à l'inventivité de jeunes luzycois investis !

**Le dernier atelier de conception organisé le 19 décembre 2025** a rassemblé jeunes et acteurs de la mobilité afin de réfléchir ensemble aux aménagements du futur lieu. Pour les jeunes, le projet prévoit un foyer convivial, une cuisine commune et des espaces modulables pour organiser des événements et des activités. Pour les professionnels de la mobilité, il est prévu un espace d'accueil complet, permettant la création d'une halte vélo avec casiers, WC, douche et kitchenette. Cet atelier a permis de confronter les besoins de chacun et de co-construire un lieu adapté à tous ses usagers.



**Pour la partie mobilité, deux nouvelles offres viendront compléter l'existant :** la commune propose des vélos à assistance électrique (VAE) en location longue durée, permettant de tester ce mode de transport pour les trajets domicile-travail, les courses ou les déplacements personnels, avec des formules de 1, 2 ou 3 mois à 40 € par mois. Parallèlement, un service de voitures électriques en autopartage sera installé à la Maison de la Jeunesse et de la Mobilité, dans le cadre d'un projet du PETR Nivernais Morvan impliquant huit communes. Accessible à tous via une application de réservation et une boîte à clés, ce service flexible et économique favorise l'inclusion sociale, réduit de 70 % les émissions de gaz à effet de serre et pourrait permettre aux foyers de se passer d'une seconde voiture.

## DES ÉVOLUTIONS MAJEURES POUR UN PÔLE SANTÉ D'AVENIR //

### Projet d'extension de la maison de santé : des espaces repensés pour un accueil renforcé et un meilleur confort de travail

La maison de santé de Luzy connaît une dynamique de développement importante avec l'arrivée régulière de nouveaux professionnels. Les locaux actuels ne permettent plus d'assurer des conditions optimales d'accueil des patients ni de garantir pleinement la confidentialité des échanges. **Porté par la Communauté de communes Bazois Loire Morvan (CCBLM), maître d'ouvrage du projet, et financé avec**

**le soutien de l'État et de la Région**, le projet d'extension vise à adapter l'équipement aux besoins actuels et futurs. Il a pour objectif de renforcer l'attractivité médicale de la maison de santé, d'améliorer les conditions de travail des professionnels et d'offrir un meilleur confort d'accueil aux patients.

**La première phase de ce projet a été engagée en 2025 avec la désignation d'une équipe de maîtrise d'œuvre. Cette étape comprend :**

L'extension des locaux, qui portera le nombre total de cabinets de 8 à 11 et permettra de créer :

- un pôle médical regroupant 6 cabinets,
- un pôle paramédical avec 5 cabinets, 2 logements de fonction pour les médecins Junior et une salle de repos / réunion
- un pôle administratif comprenant un bureau et un local d'archives
- l'isolation thermique de l'ensemble du bâtiment

**Le projet prévoit une reconfiguration des locaux existants :** l'espace d'accueil sera repensé et déplacé pour renforcer la confidentialité des échanges, une salle de réunion sera recréée, la salle de pause améliorée et les salles d'attente réorganisées, aujourd'hui peu adaptées car situées dans les couloirs. D'autres extensions pourront être envisagées dans les espaces inoccupés.

### Un futur parking pour améliorer l'accessibilité de l'ensemble du pôle santé

Afin de rendre le pôle santé plus accessible à la patientèle, aux professionnels et aux visiteurs, la mairie de Luzy travaille actuellement sur un projet d'aménagement d'un parking. Les terrains jouxtant les bâtiments de l'Ehpad sont donc en cours d'acquisition, afin qu'ils puissent être réhabilités en places de stationnements. Une nécessité pour un pôle en pleine expansion et pour garantir la sécurité de tous.



### La clinique du Morvan à Luzy : premier hôpital de proximité privé en Bourgogne Franche-Comté



Inauguré le 17 avril 2024, ce label permet à la clinique de devenir un véritable trait d'union entre le secteur hospitalier et les professionnels de santé de Luzy, pour proposer aux patients des parcours de soins plus fluides, près de chez eux.

Un nouveau service de médecine de 10 lits, en plus des 25 lits de soins médicaux et de réadaptation de l'établissement, avec 4 médecins et 30 collaborateurs soignants.

Cette labellisation de la clinique du Morvan bénéficie du soutien de l'ARS et de la mairie de Luzy, fortement engagée dans le développement de l'offre de soins de proximité.

### La Résidence des Tilleuls : de nouvelles perspectives

La Résidence des Tilleuls, anciennement CSLD de Luzy, continue d'être l'établissement public de référence pour l'accueil des personnes âgées dépendantes du territoire. Forte de ses valeurs humaines et de son engagement quotidien, elle poursuit son développement pour répondre toujours mieux aux besoins des résidents et de leurs familles.

Dans la continuité du projet de rapprochement avec l'Hôpital de proximité (ELSAN), situé au dernier étage de l'établissement, la Résidence a le plaisir d'annoncer l'ouverture, en janvier 2026, de son **Pôle d'Activités et de Soins Adaptés (PASA)**. Ce nouveau service est destiné à l'accompagnement des personnes atteintes de troubles cognitifs, en leur proposant des activités adaptées et stimulantes..



Depuis 2025, la Résidence des Tilleuls est également autorisée à accueillir des personnes âgées dépendantes en **séjour temporaire, pour une durée maximale de 90 jours**. Deux places sont ainsi dédiées en permanence à ce dispositif, permettant aux proches aidants de se reposer et de souffler en toute sérénité.

Elle va également mettre en place un **accueil de jour** destiné aux personnes âgées ou en perte d'autonomie. Ce service propose un **accompagnement adapté pendant la journée, des activités stimulantes et un cadre sécurisé**, tout en permettant aux participants de rester dans leur environnement familial. Il constitue également un soutien précieux pour les proches aidants.

Par ailleurs, un projet de **Maison d'Assistantes Maternelles (MAM)** est en cours de création et devrait voir le jour en septembre 2026, renforçant l'offre de services et créant des synergies intergénérationnelles sur notre territoire.

## Un projet de MAM au cœur de la Résidence des Tilleuls : un mode de garde pratique et intergénérationnel

Luzy continue **d'attirer de nouveaux habitants** et nous mettons tout en œuvre pour adapter notre offre de services et accompagner cette dynamique positive. Cependant, nous constatons que le territoire connaît une baisse progressive du nombre d'assistantes maternelles, ce qui complique la recherche de modes de garde, notamment pour les parents aux horaires atypiques (très tôt le matin, tard le soir, le weekend).

**C'est pourquoi nous avons souhaité travailler, avec nos partenaires, à la création de nouvelles places d'accueil pour les jeunes enfants : ainsi est né le projet de Maison des Assistant(e)s Maternel(le)s !**



Une MAM est une structure dans laquelle **plusieurs assistant(e)s maternel(les) agréé(e)s se regroupent pour accueillir ensemble des enfants**. Ce projet pourrait voir le jour au sein de la **Résidence des Tilleuls** qui, en plus de posséder des locaux adaptés en cœur de ville, a fait part de son souhait de s'ouvrir sur la vie de la commune. Parmi les autres avantages indéniables : la possibilité de temps d'accueil **adaptés aux horaires décalés et la création d'échanges intergénérationnels entre jeunes enfants et personnes âgées**.

Plusieurs réunions ont déjà eu lieu, le groupe d'assistant(e)s maternel(le)s définitif reste encore à constituer.

***Vous êtes intéressé(e) ? Contactez :***

- **Le Relais Petite Enfance de Luzy** au 03 86 30 04 21 / [csluzypetitjean@gmail.com](mailto:csluzypetitjean@gmail.com)
- **Ou la mairie de Luzy** au 03 86 30 02 34 / [mairie@luzy.fr](mailto:mairie@luzy.fr)

# DÉVELOPPEMENT DURABLE

## LUZY, UNE VILLE ENGAGÉE AUPRÈS DU PARC NATUREL RÉGIONAL DU MORVAN //

### Défi Adapt'Eau : Luzy s'engage pour une gestion durable de la ressource en eau

Face aux sécheresses, canicules et pluies intenses, le changement climatique impacte fortement la ressource en eau. Pour y répondre, le **Parc Naturel Régional du Morvan** et le **CPIE Pays de Bourgogne** ont lancé le défi **Adapt'Eau**, invitant les collectivités à adapter leurs usages et la gestion des espaces publics. La commune de Luzy y participe activement et **visé à réduire de 10 % ses prélèvements en eau**. Après une analyse de ses consommations, des actions concrètes sont déjà en place, comme l'installation **d'équipements hydro-économes**. L'objectif : réduire durablement la consommation d'eau, changer les habitudes et mieux préparer Luzy aux sécheresses à venir dans le Morvan.



### Le Morvan et Luzy : un territoire engagé pour un ciel étoilé préservé



**Nous sommes fiers d'avoir été choisis parmi les communes pilotes de ce projet et d'avoir contribué à l'obtention de ce beau label !**

Notre territoire s'inscrit dans une dynamique forte : **la protection du ciel nocturne**. Le Parc Naturel Régional du Morvan a obtenu en mai 2025 le label Réserve Internationale de Ciel Étoilé (RICE), décerné par DarkSky International pour la qualité remarquable de son ciel et la réduction de la pollution lumineuse. La commune de Luzy s'est engagée dans cette démarche, initiée en 2018, qui vise à préserver **la nuit comme ressource naturelle**, réduire la consommation d'énergie et encourager l'observation des étoiles. Cette reconnaissance renforce l'attractivité touristique et invite chacun à profiter de ce patrimoine : ici, **la Voie lactée et les constellations** se dévoilent à l'œil nu.

### Achat groupé de kits solaires Plug & Play : produisez votre électricité et réduisez vos factures !

Depuis plusieurs années, notre commune s'engage activement dans la transition énergétique. Nous avons déjà expérimenté des solutions innovantes, comme la moquette solaire à la piscine municipale et le réseau de chaleur bois sur nos bâtiments communaux. Aujourd'hui, il est temps de passer à la prochaine étape : l'autonomie énergétique individuelle et collective, accessible à tous.



Le 20 novembre dernier, une réunion publique a été organisée à **Luzy**. **L'ensemble des participants ont souhaité passer commande !** D'autres réunions publiques sont d'ores et déjà prévues :

- **Arleuf**, mardi 14 janvier 2026  
18h30, Salle des Fêtes
- **Saint-Brisson**, vendredi 23 janvier 2026  
19h, Auditorium de la Maison du Parc (visioconférence possible)

Pour bien préparer votre projet, des documents détaillés sont disponibles en ligne : tarifs, guides pratiques pour dimensionner et installer le kit, et informations sur les démarches administratives nécessaires, notamment les déclarations préalables en mairie et auprès d'Enedis. Même si vous n'êtes pas encore sûr du kit que vous choisirez, il est conseillé de commencer ces démarches dès maintenant.



**Le Parc naturel régional du Morvan propose aux habitants, collectivités et entreprises du territoire un achat groupé de Kits Solaires Photovoltaïques Plug & Play.** Ces kits sont simples à installer soi-même et permettent de produire sa propre électricité, directement branchée sur une prise standard de 230 volts. Selon votre consommation, vous pouvez choisir un kit de 1 à 4 panneaux, avec tout le matériel inclus : panneaux, structure, câbles, onduleur et compteur de production. **L'installation est possible sur toiture, au sol, sur un balcon ou en marquise**, avec une garantie de 20 à 25 ans et un retour sur investissement estimé à 8 ans.

#### Déjà 50 kits installés en 2025 et plus de 500 personnes intéressées : pourquoi pas vous ?

Face à cet engouement, la commande groupée est prolongée pour permettre à chacun de rejoindre le projet. Une occasion concrète de participer à la transition énergétique locale tout en réduisant vos factures et en soutenant une énergie durable.

**Contact et informations :** Olivier Berland – Chargé de mission Énergies Renouvelables Citoyennes  
Parc naturel régional du Morvan 03 86 78 79 89 // [olivier.berland@parcdumorvan.org](mailto:olivier.berland@parcdumorvan.org)

## LUZY, MOTEUR D'UNE ALIMENTATION LOCALE, RESPONSABLE ET SOLIDAIRE //

**Du Projet Alimentaire Territorial au “Rungis rural” :**  
construire l'autonomie alimentaire de demain



Depuis plusieurs années, la commune de Luzy s'est engagée résolument dans une **politique ambitieuse en faveur de l'alimentation locale**. À travers son **Projet Alimentaire Territorial** (PAT), largement partagé et déjà bien identifié par les habitants, la Ville a posé les bases d'une réflexion collective autour de l'agriculture, des **circuits courts**, de la **restauration collective** et de l'**accès à une alimentation saine et durable**.

Au quotidien, nous menons de nombreuses actions destinées à sensibiliser les habitants et l'ensemble de nos partenaires à ce projet qui nous tient à cœur.

Aujourd'hui, cette dynamique franchit une nouvelle étape. Forte des actions concrètes déjà menées et des résultats obtenus, Luzy souhaite aller plus loin et affirmer son rôle de territoire moteur de l'autonomie alimentaire, au cœur d'un projet plus vaste que certains qualifient déjà de “Rungis rural” : une organisation locale, structurée et solidaire de la production, de la transformation et de la distribution alimentaires.



## Un Projet Alimentaire Territorial déjà bien ancré

Le **Projet Alimentaire Territorial de Luzy** repose sur une conviction forte : **notre territoire dispose des ressources agricoles, humaines et foncières nécessaires pour mieux nourrir sa population**, tout en soutenant l'économie locale et la transition écologique.

Parmi les actions emblématiques engagées, la création de l'espace test de maraîchage de Montarmin constitue une avancée majeure. En mettant à disposition des terres communales, la Ville accompagne l'installation de nouveaux producteurs et sécurise le développement d'une production légumière locale, indispensable à notre souveraineté alimentaire. Cette démarche s'inscrit pleinement dans une logique de renouvellement des générations agricoles et de diversification des productions.

À cela s'ajoutent le soutien aux circuits courts, la valorisation des producteurs locaux, le développement de lieux de vente collective et l'introduction progressive de produits locaux dans la restauration collective.



## Aller plus loin : structurer la transformation locale

**Si produire localement est essentiel, transformer localement l'est tout autant.** Luzy en a déjà fait la démonstration avec la filière viande, structurée depuis de nombreuses années. Cette expérience montre qu'**un territoire rural peut s'organiser efficacement pour maîtriser l'ensemble de la chaîne alimentaire, de l'élevage à l'assiette.**

Aujourd'hui, la ville souhaite appliquer cette logique à la filière fruits et légumes. L'enjeu est clair : **permettre aux producteurs locaux de trouver des débouchés stables**, tout en facilitant l'intégration de produits frais et locaux dans la restauration collective.



C'est dans ce contexte qu'émerge la réflexion autour de laboratoires de transformation des légumes (légumerie) capables de laver, découper, conditionner et préparer les productions locales. Ces outils sont une condition essentielle pour répondre aux contraintes techniques et sanitaires des cuisines collectives.

## La restauration collective, un enjeu stratégique



**La restauration collective est un levier central de cette politique alimentaire. Cantines scolaires, établissements publics, structures médico-sociales :** chaque jour, des centaines de repas sont servis sur le territoire. Mieux les approvisionner en produits locaux, c'est agir concrètement pour la santé, l'environnement et l'économie locale. Nous avons déjà évoqué à plusieurs reprises la grande réussite du **projet Cantine en transition !**

Pour y parvenir, **Luzy réfléchit à la création d'une cuisine centrale**, pensée non comme un outil concurrent des structures existantes, mais comme un projet complémentaire, capable de structurer les flux, sécuriser les approvisionnements et intégrer les produits transformés localement.

**L'ensemble de ces réflexions converge vers une ambition plus large : celle d'un écosystème alimentaire communal, véritable plateforme intégrée au service du territoire. Cet écosystème s'appuierait sur plusieurs piliers :**

- la **ferme municipale, renforcée dans son rôle stratégique**
- des **outils de transformation** (légumerie, laboratoires)
- une **organisation logistique repensée**, notamment autour d'un hangar de stockage réinventé
- un **lien direct avec la restauration collective.**

Ce campus pourrait devenir le cœur battant d'un "Rungis rural", à échelle humaine : **un lieu où les productions locales sont réceptionnées, transformées, redistribuées et valorisées au bénéfice de tous.**

Aujourd'hui rien n'est figé. **Ce projet se veut évolutif et collectif.** Il sera construit avec les producteurs, les cuisiniers, les partenaires institutionnels, les associations et les habitants. La ville souhaite ouvrir un espace de dialogue et de coopération pour inventer ensemble une organisation alimentaire résiliente, solidaire et adaptée aux réalités du territoire.



À travers cette démarche, **Luzy affirme une vision claire : faire de l'alimentation un outil de cohésion sociale, de développement économique et de transition écologique.** Demain, ce sont des légumes et des fruits cultivés à Montarmin et sur nos terres, transformés localement, qui arriveront dans les assiettes de nos enfants. Des repas plus sains, plus justes, et ancrés dans notre territoire.



Tout au long de l'année, notre travail en lien avec le Projet Alimentaire Territorial (PAT) se traduit aussi par des actions de médiation et de sensibilisation à destination du grand public, et en particulier des plus jeunes. Ces actions visent à transmettre les enjeux du bien manger et à encourager, dès le plus jeune âge, l'adoption de bonnes habitudes alimentaires, afin que manger local et de saison devienne progressivement une évidence.

## Un nouveau chapitre pour la Maison Saint-André : habitat, verger et culture locale

La mairie de Luzy a acquis la maison Saint-André (31 rue Saint-André), qui deviendra le logement du maraîcher de la ferme de Montarmin, Vincent Keignaert.

Sur les 10 000 m<sup>2</sup> de terrain, il pourra développer un verger, des haies de petits fruits et d'autres cultures diversifiées.



## Du Bien vivre au bien manger à Luzy : un beau projet éducatif à destination des collégiens

En 2024, la ville de Luzy a répondu à un appel à projet de la MSA. Dans le cadre du PAT, la commune a travaillé étroitement avec le collège Antony Duvivier, pour monter un projet à destination des internes du collège, et plus largement à l'ensemble des élèves de l'établissement. L'idée était de s'appuyer sur nos actions en faveur d'une alimentation saine et locale pour sensibiliser les jeunes à la thématique du bien manger, mais aussi de leur apporter une vraie ouverture, des outils de découverte des métiers, des saveurs et de les aider à s'acheminer vers l'autonomie. Ils ont ainsi pu découvrir le lycée des métiers de Château-Chinon, participer au dîner concert du festival Fleurs de Jazz, apprendre à faire des courses équilibrées avec un budget dédié, rencontrer des producteurs, décorer la cantine, expérimenter les métiers de la restauration au Bistro du Moulin, etc.

Un projet complet, aux implications multiples et qui a pu offrir à nos jeunes collégiens de beaux moments d'ouverture et de partage. Merci à tous les partenaires qui se sont impliqués dans cette belle expérience !



# TRAVAUX ET HABITAT

## TRAVAUX : UN ENGAGEMENT CONSTANT POUR AMÉLIORER LE CADRE DE VIE //

En 2025, la commune de Luzy a poursuivi une politique volontariste d'investissement au service du cadre de vie et des équipements communaux.

Au total, 720 000 € de travaux ont été réalisés, sans recours à l'emprunt, témoignant d'une gestion financière rigoureuse et maîtrisée. Ces investissements ont été rendus possibles grâce à une subvention de l'État (DCE) de 80 000 € dédiée à la voirie, complétée par 640 000 € financés sur l'excédent de fonctionnement de la commune. Les efforts ont porté à la fois sur la voirie, avec 320 000 € engagés, et sur les bâtiments communaux, pour un montant de 200 000 €, auxquels s'ajoutent 200 000 € pour d'autres interventions visant à améliorer durablement les services, le confort et la sécurité des usagers.

### Bâtiments : des réalisations concrètes en 2025

En 2025, la commune de Luzy a poursuivi un programme soutenu de travaux afin d'améliorer les équipements communaux et le cadre de vie des habitants. Ces investissements traduisent une volonté constante de modernisation, de confort et de qualité de service au bénéfice de tous.

#### Stand de tir de la Vernière

Le stand de tir de la Vernière a été entièrement équipé en eau et électricité, améliorant son fonctionnement et l'accueil des utilisateurs.



#### Nouvelle climatisation à la salle des fêtes

La salle des fêtes s'est dotée d'un nouveau système de climatisation. Cet équipement a été salué par les usagers pour le confort thermique apporté, notamment lors des événements et manifestations estivales.

#### Réfection de deux logements rue Lamartine

Deux logements rue Lamartine ont été rénovés

et seront bientôt disponibles, offrant de nouvelles opportunités d'habitat au cœur de Luzy.

#### Sanitaires de l'école maternelle

Les sanitaires de l'école maternelle ont été rénovés pour améliorer l'espace et le confort des enfants, avec l'installation de nouveaux urinoirs et une circulation facilitée. Un passe-plat a également été créé entre la cuisine et la salle de restauration afin de simplifier le service des repas et d'améliorer le confort des enfants.



## De nouveaux investissements prévus en 2026

En 2026, la commune poursuivra cette dynamique d'investissement avec plusieurs projets structurants visant à améliorer le confort des usagers et à accompagner le développement du territoire.



#### Remplacement des fenêtres de la mairie

Les fenêtres du bâtiment de la mairie seront remplacées afin d'améliorer l'isolation thermique. Ces travaux permettront de réaliser des économies d'énergie tout en améliorant le confort des agents municipaux et des usagers.

#### Travaux d'isolation et de rénovation des logements communaux

Appartements et espaces communs à l'ancienne gendarmerie.

#### Rénovation de la Maison Saint-André

La Maison Saint-André fera l'objet d'une rénovation complète. Ce projet s'inscrit dans le cadre du Projet Alimentaire Territorial et permettra de loger le maraîcher de l'espace test, renforçant ainsi le soutien de la commune à l'agriculture locale et aux circuits courts.

#### Signalétique de la ville

Afin de valoriser la commune et de donner davantage de lisibilité à ses points d'intérêt, un important travail est déjà amorcé autour de la

détermination d'une nouvelle signalétique. Un nouvel équipement alliant clarté et esthétisme, pour une ville attrayante !

#### Rénovation du studio de danse

Le parquet du studio de danse, dégradé par l'humidité du terrain, a nécessité une intervention des services techniques afin de résorber le problème. Le remplacement du parquet est désormais programmé pour redonner au studio des conditions d'utilisation optimales, sûres et confortables.



## Travaux de réfection réalisés en 2025

L'entretien de la voirie communale constitue un enjeu majeur pour la sécurité des usagers, le confort de circulation et la préservation du patrimoine routier.



- Chemin de ronde
- Rue Victor Hugo
- Carrefour entre l'avenue du Docteur Bramard et l'avenue du Docteur Benoist
- Route de Mangy
- Route de Montarmin (2<sup>e</sup> tranche)

Le terrain de football a également été repris afin d'offrir de meilleures conditions de jeu, de sécuriser la pratique sportive et de valoriser les équipements communaux.

## Perspectives 2026 - 2027

**De nouveaux investissements sont d'ores et déjà programmés :**

- Aménagement des trottoirs et du parvis du quartier de la gare
- Réfection de la rue des Remparts (dans la continuité des travaux du Champ de Foire)
- Réfection de la route de l'étang du Levant
- Réfection des routes de Moragne, de la Bourse, des Baudins, des la Chaise et des Bonnot.

Après avoir œuvré à l'embellissement du centre-bourg, nous poursuivrons cette action au niveau des entrées de ville, dans un partenariat étroit avec la DDE. Ainsi, la route d'Autun, la route de Nevers et la route de Saint-Honoré-les-Bains feront l'objet d'une réfection visant à améliorer la sécurité des piétons et des cyclistes, à protéger les riverains et à embellir les abords du village grâce à une importante végétalisation.

Le renouvellement des **l'éclairage public** se poursuivra également avec le passage progressif en LED, en partenariat avec le SIEEN.

**Enfin, au-delà des travaux conséquents, la commune assure l'entretien des espaces existants. Une mission d'entretien des espaces verts du cimetière et du chemin de l'Alène a été confiée à l'EBE, dans le cadre d'une convention. Sur ce dernier, la remise en état engagée à l'automne 2025 se poursuivra au printemps 2026.**

## REQUALIFIER L'HABITAT POUR ASSURER CONFORT ET SÉCURITÉ //

### Sécurité et cadre de vie : agir sur les "biens en ruine"

La présence de **bâtiments en ruine ou très dégradés** n'est jamais anodine : au-delà de l'impact visuel, ces constructions peuvent représenter un danger pour les habitants et freiner le dynamisme du territoire. **Intervenir est donc essentiel pour assurer la sécurité et préserver la qualité du cadre de vie.** La procédure reste cependant longue et complexe : propriétaire absent ou introuvable, succession non réglée, indivision bloquée ou refus de travaux... À cela s'ajoutent les obligations réglementaires (recherche de propriétaires, arrêtés municipaux, mises en demeure), qui doivent être scrupuleusement respectées pour protéger la commune.



Malgré ces contraintes, nous avançons et avons pu solutionner deux cas difficiles :

- **L'immeuble du 17 rue Ledru Rollin** : succession non réglée - la commune a saisi les Domaines et acquis le bien, dont la démolition est prévue début 2026.
- **L'immeuble du 34 route des loges** : malgré des recherches auprès des services fonciers, aucun propriétaire n'a été identifié. Vu l'état du bâtiment et le danger qu'il présentait pour le domaine public, la maire a utilisé ses pouvoirs de police pour ordonner sa démolition, réalisée en décembre 2025.

D'autres bâtiments sont suivis par les équipes de la mairie et devraient faire l'objet du lancement de nouvelles procédures dans les mois à venir.

### Acquisition de la maison Doridot

Le bien, situé 20, route d'Autun, était inoccupé depuis 2017 à la suite d'une succession non réglée. Suivi par la commune dans le cadre de sa veille foncière, **nous avons fait le choix d'exercer notre droit de préemption pour en faire l'acquisition en 2025.** Ce dispositif permet à la commune d'acquérir en priorité un bien mis en vente, afin qu'il réintègre le marché immobilier et participe à répondre à la demande de logements sur notre territoire. Le 20 décembre dernier, nous avons organisé un vide-maison, dont les recettes seront reversées au CCAS, pour débarrasser le logement des meubles encore présents.



La maison étant en bon état, elle sera de nouveau occupée début 2026, après de légers travaux.

## Le Fonds Façades : un levier important de transformation du centre-bourg

Le 11 juillet dernier, habitants, propriétaires, artisans, élus et partenaires se sont réunis nombreux à Luzy pour **célébrer le succès du Fonds Façades**, dispositif mis en place par la Commune de Luzy et qui connaît aujourd'hui un bilan très positif. Ce dispositif d'**aide financière** a en effet accompagné les propriétaires



dans la rénovation des façades d'immeubles situés au cœur de Luzy, avec un double objectif : valoriser le patrimoine bâti et améliorer le cadre de vie. **Ce programme a été financé à hauteur de 50 % par le Conseil Départemental de la Nièvre et à 50 % par la mairie de Luzy.**

Depuis son lancement, 48 façades ont été rénovées, pour près de 800 000 € de travaux, soutenus par environ 294 000 € de subventions. Ce succès témoigne de l'engagement des habitants et de l'intérêt porté à l'embellissement

du centre-bourg. Le dispositif a également mobilisé **14 entreprises locales**, contribuant à l'activité économique du territoire.

Face à cette forte dynamique, l'enveloppe budgétaire initiale du Fonds Façades a été entièrement engagée, confirmant la pertinence de cet outil dans la politique de revitalisation communale. **Pour la mairie, ce dispositif représente un coût d'environ 20 000 € par an sur huit ans, un investissement modeste au regard des transformations apportées !** La municipalité réfléchit actuellement à des solutions pour poursuivre le dispositif et éventuellement élargir son périmètre au-delà du centre-bourg, afin de renforcer l'attractivité et l'image de Luzy et du territoire.



## LA MAISON DE L'HABITAT : DES PERMANENCES À VOTRE SERVICE ! //



Depuis 2018, la Ville de Luzy a mis en place une **stratégie habitat ambitieuse pour renforcer son attractivité et accompagner les luzycos dans leurs projets de rénovation et d'aménagement.**

La Maison de l'Habitat, guichet unique au sein de la mairie, aide ainsi les habitants et les met en relation avec les acteurs publics et professionnels afin de favoriser la rénovation, l'amélioration énergétique, la valorisation du bâti ancien et l'accès à un logement confortable, tout en soutenant l'économie locale. **Des permanences sont respectivement proposées par le CAUE et l'ALEC au sein de la mairie (salle des Tapisseries).**

Un projet ?  
Des travaux ?

AMÉNAGER  
RÉNOVER  
CONSTRUIRE  
AGRANDIR

Un(e) architecte  
conseiller(ère)  
peut vous  
accompagner  
gratuitement.

PRENEZ  
RENDEZ-VOUS  
03 86 71 66 90  
caue58@wanadoo.fr



nièvre



### CAUE

Permanence à la  
mairie de Luzy  
3<sup>e</sup> jeudi du mois :  
22 janvier / 19 février /  
19 mars / 16 avril /  
21 mai et 18 juin 2026

**Mme Johannie  
Derouault**

Sur RDV au  
03 86 71 66 90  
ou par mail :  
caue58@wanadoo.fr

### Rénovation énergétique et adaptation des logements : un service de conseil gratuit à votre disposition



Le **service public** pour vous informer et vous conseiller **gratuitement** sur le choix des travaux de **rénovation efficaces** et sur les aides.

- rénovation énergétique et énergies renouvelables
- adaptation à l'**autonomie** dans son logement
- difficultés à régler ses **factures d'énergie**



**Contacter les conseiller.es France Rénov'**  
Agence Locale de l'Energie et du Climat de la Nièvre  
13 avenue Pierre Bérégovoy – 58000 Nevers  
[www.ale-nievre.org](http://www.ale-nievre.org)

### ALEC

Permanence à la  
mairie de Luzy  
3<sup>e</sup> mardi du mois

Sur RDV  
au 03 86 38 22 20  
ou par mail :  
infoenergie@ale-nievre.org

Un partenariat solide entre l'UTIR et la ville de Luzy,  
au service de la voirie et de la sécurité

Les travaux menés sur la commune s'appuient sur une collaboration étroite et efficace entre plusieurs acteurs publics. Une excellente entente s'est installée entre **les équipes de l'UTIR du Conseil départemental de la Nièvre, les Centres d'Exploitation des Routes (CER) du Chemin de Ronde, et l'équipe technique de la Mairie.**

L'UTIR Morvan regroupe les CER de Moulins-Engilbert (6 ETP), Cercy-la-Tour (6 ETP) et Luzy (12 ETP). L'ensemble est placé sous la responsabilité de M. Nicolas Rouzeau, responsable d'équipe, sous la direction de M. Jean-Christophe Laumain, directeur, et de Mme Émilie Midan, directrice adjointe. À noter également que M. Sébastien Doucet prendra prochainement la responsabilité du CER de Luzy.

Une mutualisation des moyens

Ce partenariat repose sur une logique de **mutualisation des moyens**, formalisée par une convention entre la commune et le Conseil départemental.

Dans ce cadre :

- **La mairie** met à disposition une partie de son terrain, rue de Pont, destinée au stockage des matériaux de voirie ;
- **Le Conseil départemental** met à disposition le matériel de signalisation nécessaire lors des chantiers importants, afin de garantir la sécurité des usagers.

Cette convention s'inscrit dans la continuité d'un accord déjà existant concernant l'utilisation du sel de déneigement, illustrant une coopération durable et efficace entre les collectivités.

Des échanges réguliers pour préparer l'avenir

Afin d'assurer un **suivi optimal** des chantiers et de maintenir des relations de travail de qualité, une réunion s'est tenue en décembre autour d'un café-brioche ! Elle a permis de faire le point sur les travaux en cours.



Une nouvelle rencontre est prévue début janvier, avec pour objectif de travailler sur la programmation des grands projets de 2026, notamment :

- les entrées de ville,
- la voirie et les trottoirs,
- la sécurité des piétons et des cyclistes,
- les plantations d'arbres et l'aménagement paysager.

**Les secteurs concernés incluent notamment la route d'Autun, la route de Saint-Honoré-les-Bains et la route de Nevers.**

**Ce partenariat exemplaire témoigne d'une volonté commune de travailler efficacement au service des habitants, en améliorant durablement le cadre de vie et la sécurité de tous.**

D'importants travaux au collège de Luzy pour un  
établissement plus accessible et plus accueillant !



**Ces deux dernières années, le collège de Luzy a bénéficié de plusieurs travaux d'envergure, portés par le Conseil départemental de la Nièvre, dans le cadre de sa compétence en matière de collèges. Ces investissements témoignent d'une volonté forte d'améliorer durablement les conditions d'accueil, de sécurité et de confort des élèves, des équipes éducatives et de l'ensemble des usagers de l'établissement.**

En 2024, plusieurs opérations majeures ont été menées. **Le remplacement du portail d'entrée, accompagné de l'installation d'un visiophone**, a permis de renforcer la sécurité du site, pour un montant de 28 395 € TTC. Dans le même temps, **un important réaménagement de la cour située entre le portail et l'entrée du collège** a été réalisé afin de garantir une **accessibilité conforme aux normes PMR**, pour un coût de 88 389 € TTC. Par ailleurs, **le remplacement du four de la cuisine**, indispensable au bon fonctionnement du service de restauration scolaire, a représenté un investissement de 20 244 € TTC.

Les travaux se sont poursuivis en 2025, avec l'installation d'une **plateforme élévatrice** permettant l'**accès PMR à l'étage**, ainsi que des **aménagements visant à améliorer l'accessibilité des bâtiments**. Cette opération s'élève à 37 701 € TTC et s'inscrit dans une démarche globale **d'inclusion et d'égalité d'accès pour tous**.

Au-delà des travaux sur le bâti, le Département engage également **une réflexion sur le cadre de vie et l'adaptation au changement climatique**. En 2025, la mission climat du Conseil départemental, en partenariat avec le CAUE, les équipes pédagogiques du collège et les collégiens, a mené des temps de concertation autour **d'un projet de cour végétalisée**. Cette démarche participative vise à concevoir un espace plus agréable, plus ombragé et mieux adapté aux usages.

Les études de paysagiste sont prévues en 2026, étape préalable à la concrétisation de ce projet, qui viendra compléter les investissements déjà réalisés au collège de Luzy.

## UN HABITAT DYNAMIQUE ENTRE IMMOBILIER ACTIF, RÉNOVATIONS ET PROJETS D'AVENIR //



La commune de Luz y connaît **une belle vitalité sur le plan de l'habitat**. Au cours de l'année, **40 maisons ont été vendues**, signe d'un marché immobilier actif et attractif. Cette activité se complète par un nombre significatif de projets de rénovation et d'amélioration de l'habitat : **38 déclarations de travaux** ont été enregistrées, dont **10 pour l'installation de panneaux photovoltaïques sur les toits**, témoignant de l'intérêt croissant des habitants pour les énergies renouvelables et l'efficacité énergétique.

Le secteur de la construction neuve reste également dynamique. **11 permis de construire ont été délivrés** : **6 pour des bâtiments agricoles**, reflétant l'importance du tissu agricole local, et **5 pour des extensions de maisons, garages, vérandas ou pergolas**, soulignant la volonté des habitants de développer et d'améliorer leur cadre de vie.

Ces données confirment une dynamique communale positive : l'activité immobilière est régulière, les investissements des propriétaires et familles dans le logement sont nombreux et les infrastructures à vocation agricole tendent à se développer. Les permanences organisées à la Maison de l'habitat et l'accompagnement proposé aux propriétaires semblent porter leurs fruits et encourager les mouvements en terme d'achat et de rénovation !

## VIE ÉCONOMIQUE



## DE NOUVEAUX COMMERCES ET ENTREPRISES S'INSTALLENT À LUZY ! //

La ville de Luzy confirme son attractivité en accueillant de nouveaux entrepreneurs. Nous sommes ravis que des entreprises dynamiques aient choisi notre commune pour développer leur activité, renforçant ainsi les services proposés aux habitants et la vitalité locale. De notre côté, nous veillons à accompagner au mieux ces installations, en facilitant leurs démarches et en soutenant leur visibilité, afin de favoriser leur pérennité et leur intégration au sein du territoire.

### Casa Paquita, saveurs espagnoles au cœur du Morvan



En septembre dernier, Françoise Garcia a fait souffler un vent d'Espagne dans la rue du commerce, avec l'ouverture de sa boutique Casa Paquita. Une nouvelle adresse qui contribue à la vitalité du centre-bourg ! Vous y trouverez une belle sélection d'huiles d'olive, de vinaigres, de biscuits et bientôt, de fromages et de charcuteries espagnoles. A côté de ces saveurs du sud, de beaux éventails pourront agrémenter votre décoration ou vous aider à affronter les fortes chaleurs avec peps !

Du mardi au samedi, de 15h à 19h.

### Vesta Corner, une pause gourmande



Fin 2024, Cynthia Nicolas s'est lancée un nouveau défi ! Celui de reprendre l'ancien Kebab Luz'yne et de créer son propre restaurant. C'est ainsi qu'est né Vesta Corner : un lieu convivial et chaleureux, proposant une large sélection de snacks gourmands et savoureux. Situé à deux pas du Morvan Café, il permet de se restaurer lors des soirées de fête ou de concert. Un vrai pôle convivialité à ne pas manquer !

### Charlemagne, une référence en kits déco et signalétique



Luzy est heureuse d'accueillir, depuis début 2025, l'entreprise Charlemagne Enseignes, précédemment implantée à Issy-l'Évêque. Spécialisée dans la création de stickers, kits déco, mini-plaques et signalétique personnalisée, cette PME locale et familiale propose aussi ses services de personnalisation visuelle et de pré-press pour les particuliers et les professionnels. Nous souhaitons la bienvenue à la famille Mouraux et saluons leur contribution à la vitalité économique et créative de notre commune !

### HD photographie, une belle adresse pour vos souvenirs !



Début octobre, Hélène Durrenberger a ouvert, rue de la République, son nouveau studio : HD photographie. Un espace cosy, coloré et plein d'énergie, qui rencontre déjà un beau succès ! Le studio propose une large palette de services : photos d'identité, portraits, reportages en famille... De quoi répondre aux besoins des luzycois et apporter une offre attendue sur le territoire.

Accueil le samedi matin ou sur RDV : 07 59 54 59 26  
helenedurrenberger.photographie@gmail.com

### Les Atriers du Morvan, spécialistes bois et granulés !



La boutique Les Atriers du Morvan vient d'ouvrir en centre-ville de Luzy, spécialisée dans la vente et l'installation de poêles à bois et à granulés. À la tête du projet, Jimmy, déjà expérimenté dans la région, est accompagné de Patrice, expert en électronique, et Florian, spécialiste de l'entretien et du ramonage. Le showroom propose plusieurs modèles et un large choix de marques, pour un service complet, de l'achat à l'installation. Une nouvelle adresse à découvrir pour tous vos projets de chauffage au bois !

Ouvert du mardi au jeudi, de 14h à 19h

### La Galerie Soleil, l'art en cœur de ville



Nora Greselin et son association Artistes en Bourgogne ont ouvert cette année la Galerie Soleil à Luzy. Après une implantation réussie dans le village de Poil. La galerie met à l'honneur des artistes contemporains d'une grande diversité et organise des événements pour valoriser leur art sur le territoire.

Elle s'est récemment enrichie d'une boutique d'œuvres d'art, permettant d'acquérir des créations variées dans un cadre joli et inspirant. Une belle initiative pour rendre l'art accessible à tous et créer une véritable proximité entre artistes et visiteurs.

Rue Diderot : Vendredi et samedi : 11h/13h et 15h/19h - Dimanche : 10h/13h

## Laverie Détente, un service pratique



La commune accueille une nouvelle laverie libre-service, récemment ouverte par Mme Hamza en centre-ville de Luzy. Cet établissement permet aux habitants de faire leur lessive facilement et rapidement, avec des machines performantes et un espace propre et convivial. Une nouvelle adresse pratique pour simplifier le quotidien des Luzycos !

Ouvert 7 j / 7, de 8h à 19h30

## Mor'van Campers, l'esprit nomade et inventif à Luzy !



Depuis début juin, Mor'van Camper, créé par Bertrand Delacôte, a ouvert sa boutique-atelier au 3 avenue de la Gare, dans les anciens locaux de l'Hôtel de la Gare.

Cette jeune entreprise propose des solutions pratiques pour les amateurs de voyages nomades : aménagements sur mesure pour vans, et la CrapaHutte, une remorque aménagée autonome et éco-conçue.

Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 17h, l'atelier reflète l'esprit baroudeur de son fondateur et sa passion pour la liberté sur la route.

L'implantation près de la gare participe également à la revitalisation du quartier, s'intègre parfaitement dans notre réflexion autour de la jeunesse et de la mobilité, et invite les Luzycos à découvrir de nouvelles façons de voyager, à la lumière d'une initiative locale innovante !



## Reprise du service de pompes funèbres à Luzy



Déjà installées à Étang-sur-Aroux, les Pompes Funèbres Jondeau sont à présent également implantées à Luzy depuis l'été 2025. Installée au 9, rue Saint-André, l'entreprise accompagne les familles pour organiser des obsèques complètes : prise en charge du défunt, démarches administratives, choix de la cérémonie (inhumation ou crémation), transport et personnalisation des hommages, le tout avec écoute, respect et professionnalisme. Elle collabore avec la marbrerie Ménager, qui assure la réalisation et la pose de monuments funéraires, la création de gravures personnalisées ainsi que l'entretien des sépultures, afin d'offrir un service funéraire cohérent et de qualité, de la cérémonie jusqu'au lieu de mémoire.

## Installation de l'entreprise Promo Events à Luzy



Promo Events, spécialiste français de la location de matériel événementiel et de l'accompagnement d'événements sportifs, culturels ou institutionnels, dispose désormais d'un entrepôt à Luzy. L'entreprise propose un large choix d'équipements professionnels (scènes, podiums, villages exposants, écrans LED...) et des services sur mesure incluant transport, installation, démontage et personnalisation graphique. Avec une équipe expérimentée et réactive, Promo Events accompagne les organisateurs de A à Z pour garantir la réussite et la sécurité de leurs manifestations. Nous sommes ravis d'accueillir cette entreprise au cœur de notre commune !

## Plomberie : une reprise à venir !



Thomas Marcy, récemment installé à Tazilly et originaire d'Istres, a ouvert son activité de plomberie. Il s'apprête à reprendre l'entreprise de plomberie de Philippe Andriot. Avec des attaches familiales à Luzy et sur le territoire, il n'arrive pas en terre inconnue ! Cette reprise est une excellente nouvelle : elle assure la continuité d'un service essentiel pour les habitants et permet de poursuivre le beau travail mené par Philippe Andriot pendant toutes ces années.

Téléphone de l'entreprise : 06 21 91 83 52

## DP Services : un artisan polyvalent au service du territoire



Luzy compte un nouvel artisan parmi ses forces vives ! Christophe a installé il y a quelques mois son entreprise DP services sur la commune et propose un large éventail de prestations, allant de la serrurerie à la vitrerie, en passant par la ferronnerie, la soudure et le dépannage en tout genre. Une activité de proximité précieuse, qui vient renforcer l'offre de services locaux pour les habitants comme pour les professionnels. Encore une excellente nouvelle pour le dynamisme économique de notre commune !

Christophe Ghyllebert, les Bagelles – 06 28 67 25 14

## DES DÉMÉNAGEMENTS POUR UNE NOUVELLE DYNAMIQUE ! //

### De nouveaux locaux pour l'agence Groupama

Vendredi 5 septembre, la nouvelle agence Groupama a ouvert ses portes au 4 rue de la



République, dans un espace réaménagé selon un concept moderne. L'agence se veut plus accueillante, conviviale et connectée, offrant aux habitants de Luzy un cadre agréable pour leurs démarches d'assurance et de conseil personnalisé. Lors de l'inauguration, le directeur régional a salué les **excellents résultats de l'équipe et la dynamique portée par la Ville.**

La soirée s'est poursuivie par un cocktail et un concert en plein air sur la place du 8 mai, dans une ambiance conviviale réunissant élus, collaborateurs et habitants.

### Le renouveau du Local Paysan

Le 14 novembre dernier, **le Local Paysan a inauguré ses nouveaux locaux**, désormais situés cours Gambetta, lors d'une journée conviviale et très appréciée. Ce déménagement marque une étape importante pour ce lieu central de la vie économique et sociale luzycoise, qui bénéficie désormais d'une **superbe visibilité. Ce nouvel espace, plus vaste et plus fonctionnel, permet de mieux valoriser les produits, d'offrir une présentation plus attrayante, une gamme élargie, ainsi que des horaires d'ouverture plus étendus.** Une formule gagnante : le chiffre d'affaires a été doublé par rapport à la même période l'an passé, un succès encourageant ! Ce projet a été **porté par Nièvre Aménagement et réalisé par l'Atelier Bentejac, avec un soutien déterminant de la Mairie de Luzy, qui prend en charge une partie du loyer pendant un an.** Cette aide permet au Local Paysan de consolider son modèle économique et de poursuivre son développement plus sereinement. Un immense merci aux producteurs pour leur engagement quotidien, au service de ce projet commun plein de sens !



## NOTRE MOULIN : UN LIEU AU CŒUR DE LA VIE ÉCONOMIQUE //

### À Luzy, le télétravail a trouvé son tiers-lieu !

Deux ans après son ouverture, **Notre Moulin, tiers-lieu numérique et social à Luzy**, s'affirme comme un acteur central de la vie économique du territoire. **Cette année, 745 jours de télétravail ont été facturés, avec 20 télétravailleurs réguliers et 30 usagers occasionnels, tandis qu'une dizaine d'entreprises et d'administrations utilisent le site pour des réunions, formations ou conseils d'administration.** Après une première année d'accès gratuit pour observer les usages, le Moulin propose aujourd'hui des tarifs adaptés et accessibles, garantissant à la fois viabilité économique et accès à tous.



### Le Bistro du Moulin : appel à candidatures



**Vous souhaitez proposer un projet mêlant gourmandise, lien social, culture et esprit "tiers-lieu" ?** Ce projet est pour vous ! Idéalement situé au cœur de Luzy, en bord de l'Alène, à proximité immédiate de l'office de tourisme et des équipements culturels, le Bistro du Moulin dispose d'environ 25 couverts en intérieur (60 avec terrasse), dans un cadre verdoyant et attractif. **La Ville de Luzy attend un projet de restauration solide, original et en cohérence avec la dynamique de Notre Moulin, tiers-lieu devenu un espace de référence pour le territoire. Le concept est libre, hors concurrence directe avec les offres existantes en centre-ville, et devra contribuer pleinement à la vie du lieu et à son rayonnement.** Le projet devra démontrer une réelle envie de s'impliquer dans la vie du tiers-lieu, une démarche responsable (circuits courts, limitation des déchets, attention portée à l'environnement) et un modèle économique viable.

Contact : [mairie@luzy.fr](mailto:mairie@luzy.fr) ou 03 86 30 02 34

## ENCOURAGER LE COMMERCE LOCAL : UNE ACTION PRIORITAIRE //

### Le dispositif concluant des “Boutiques à l’essai”

Lancé en 2020, le dispositif **Boutiques à l’essai** accompagne les entrepreneurs souhaitant tester leur activité en centre-bourg, tout en luttant contre la vacance commerciale. Depuis sa création, **16 projets** ont été soutenus par la commune, pour un coût global de 57 374 €. Près de 60 % des boutiques ont ensuite pérennisé leur activité. En 2025, le dispositif a concerné les commerces **Les Créas d’Aurélié** et **360° Énergie Solaire**, qui participent à la dynamique et à la diversification de l’offre locale. Afin de renforcer l’efficacité du dispositif, un nouveau règlement a été adopté le 12 mai 2025 : il encadre l’aide financière **à hauteur de 50 % du loyer, plafonnée à 200 € par mois pendant 12 mois**, précise les critères d’éligibilité et renforce les engagements des bénéficiaires. À travers ce dispositif, la commune de Luzy confirme son soutien au commerce de proximité et à la vitalité du centre-bourg.

### Bientôt, un magazine dédié aux entreprises

Comme nous l’avons fait pour les associations, nous avons choisi de **consacrer un magazine entier aux entreprises de Luzy**. Il nous tient en effet particulièrement à cœur de valoriser l’ensemble des commerces, artisans, agriculteurs, producteurs, entrepreneurs et sociétés qui contribuent chaque jour à l’attractivité et au dynamisme économique de notre commune. Au-delà de la présentation des activités et de leur grande diversité, notre volonté est également de mettre en lumière des **histoires personnelles, familiales, la richesse des métiers**, et d’ainsi valoriser les femmes et les hommes qui œuvrent au quotidien — parfois depuis plusieurs générations — au développement de notre territoire. La parution de ce magazine est prévue pour **juin 2026. Il vous sera remis à l’occasion d’une journée dédiée aux jeunes et aux entreprises, qui se tiendra le samedi 27 juin**.



### Chèques coup de pouce : soutenir le commerce local et favoriser les économies !

L’engouement pour l’opération “**Chèques coup de pouce**” de Noël ne se dément pas : le nombre de chèques déjà achetés montre que cette initiative est désormais bien ancrée dans les habitudes des habitants. Nous sommes ravis de constater que cette démarche **soutient concrètement le commerce local** tout en permettant à chacun de réaliser des économies sur ses achats de fin d’année. Un grand merci à tous pour votre participation et pour votre soutien à l’économie de proximité !

## VIE ASSOCIATIVE

# UNE BELLE ANNÉE DE PARTAGE POUR NOS ASSOCIATIONS ! //

## Remise du magazine des associations : un moment convivial pour célébrer la vitalité de la vie associative

Tous ensemble, nous avons partagé un moment précieux le 30 août dernier, sur les terrasses de l'Alène, pour célébrer la sortie du **magazine municipal n°12, dédié à nos associations**. Il nous tenait à cœur de vous convier à cette matinée, vous qui avez contribué à la réalisation de cet ouvrage ! Cette publication met en lumière **l'ensemble des activités et actions proposées à Luzy**, valorisant l'engagement essentiel des bénévoles

et offrant un panorama des équipements et contacts pour découvrir et rejoindre la vie associative. Bien plus qu'un simple annuaire, **ce magazine raconte vos histoires et vos aventures culturelles, sportives, économiques et humaines**, constituant ainsi une belle vitrine de la richesse et de la vitalité de notre territoire. **Merci à toutes et à tous pour votre présence, votre engagement et votre participation à ce moment marquant !**



## 40 ans du jumelage Luzy-Emmelshausen : célébrer l'amitié, plus que jamais

Les 7 et 8 juin derniers, Luzy a célébré les 40 ans de son jumelage avec Emmelshausen lors d'un week-end riche en rencontres et en émotions. Cet anniversaire a rappelé la force d'une amitié franco-allemande construite depuis quatre décennies autour de liens humains sincères et de valeurs partagées, plus que jamais essentielles.

Temps de convivialité, musique, moments de recueillement et animations culturelles ont rythmé ces journées, marquées par l'union des deux harmonies dans des instants musicaux forts et symboliques. **Ce bel anniversaire confirme que le jumelage est un engagement vivant, tourné vers l'avenir**, avec déjà un rendez-vous pris l'an prochain en Allemagne pour poursuivre cette belle histoire commune.



Nos amis d'Emmelshausen ont marqué cet anniversaire en nous offrant un banc, aussi beau que symbolique, invitation à prendre le temps, à s'asseoir et à penser à Emmelshausen dans nos vies souvent trop rapides. Ce banc a été inauguré à l'occasion de la remise du magazine des associations, profitant de la présence de nombreux Luzycois réunis pour ce moment convivial. **Merci à nos amis allemands pour ce cadeau fort en symboles !**

## NOUVELLES ASSOCIATIONS À LUZY ! //

### Le Judo fait son grand retour à Luzzy !

Suite à la demande de nombreux luzycois, la mairie de Luzzy est partie à la recherche d'enseignants de judo, prêts à créer un club sur notre commune. **Après des échanges avec les Ligues de Judo de la Nièvre et de Bourgogne-Franche-Comté, deux professeurs ont manifesté leur intérêt !** Une première réunion, avec les luzycois, permettra dès fin décembre de dessiner ce projet et d'accompagner la mise en place de cette discipline à Luzzy. Le dojo est déjà prêt pour accueillir les cours et nous sommes très positifs quant à l'aboutissement de ces démarches. **A suivre !**



### L'US Cyclisme relance la dynamique du vélo

Créée en 2025, l'US cyclisme, présidée par Cédric Lemaitre, a déjà mené de nombreuses actions et véritablement relancé la dynamique du Vélo sur le territoire ! Le Prix de la Municipalité organisé le 14 juillet a réuni un public très nombreux, preuve de l'engouement des habitants pour ce sport. Nous saluons également le grand travail mené en direction de la jeunesse, notamment via les stages de cohésion, qui favorisent le développement de l'esprit d'équipe.

À suivre : une grande épreuve cycliste les 27 juin et 28 juin avec arrivée sur le Champ de Foire, vin d'honneur sur les terrasses de l'Alène. Une belle année pour la petite reine !



**Événement !** En 2026, Luzzy aura l'honneur d'accueillir le passage du **Tour de France**. Une occasion unique de vivre de près l'un des plus grands événements sportifs au monde et de mettre notre commune à l'honneur ! Un beau RDV également pour nos associations !

### Les Agitateurs : une arrivée en beauté avec l'événement "En attendant Luzzy Fest !"

Le 29 novembre dernier, la salle des fêtes de Luzzy a vibré au rythme de la musique grâce à la soirée **"En attendant Luzzy Fest"**, organisée par l'association **Les Agitateurs**. Cet avant-goût du futur festival a rassemblé près de 400 spectateurs tous âges confondus autour d'une programmation musicale Rock éclectique, allant de groupes locaux émergents à des performances plus festives pour clore la soirée. Avec une ambiance conviviale, une buvette et une restauration sur place, l'événement a rencontré un franc succès, confirmant l'engouement pour les initiatives culturelles à Luzzy et l'attrait pour ce futur festival attendu par tous. **Bravo à toute l'équipe !**



### L'association La Ouate mène une première session réussie avec l'école Être !



La première session organisée pour l'école Être en partenariat avec l'association La Ouate a été une vraie réussite. Les élèves ont découvert dans la bonne humeur des activités alliant créativité, expression et esprit collectif, portées par l'énergie bienveillante de La Ouate. Cette

première expérience a été l'occasion de renforcer les liens entre l'établissement scolaire, les associations locales et les familles, tout en ouvrant de nouvelles perspectives pour des projets futurs toujours plus enrichissants.

## | LE PATRIMOINE À LUZY ! //

**Comité patrimoine, culture et tourisme luzycois**  
l'école et l'usine des Baudins pour une exposition



**A Luzzy, le patrimoine est vivant !** De son côté, le Comité patrimoine, culture et tourisme luzycois poursuit sa route avec une nouvelle présidence, fidèle à ce qui l'a fait naître en 2022. **Créée avec passion par Jean-François Théveniaud, l'association a grandi et son président a choisi de passer le relais en septembre 2025 à Jean-Yves Berger.** Une transition naturelle entre Jean-François, intarissable sur le passé de Luzzy et Jean-Yves, dont le but est de rendre la culture accessible à tous.

**Parmi les projets en cours, un important travail de tri des archives est mené par les bénévoles afin de les rendre accessibles à tous.**

Les expositions, proposées à la Bibliothèque ou à la galerie du Moulin durent désormais 2 mois, pour laisser le temps au public de découvrir les artistes et leurs œuvres.

**Afin de toucher un public plus large et plus jeune, l'association se lance sur les réseaux sociaux ! Venez découvrir les très belles pages Facebook et Instagram du Comité.**

L'association est également en quête de nouvelles énergies, les sujets sont nombreux et toutes les personnes porteuses d'idées trouveront leur place au sein du comité !

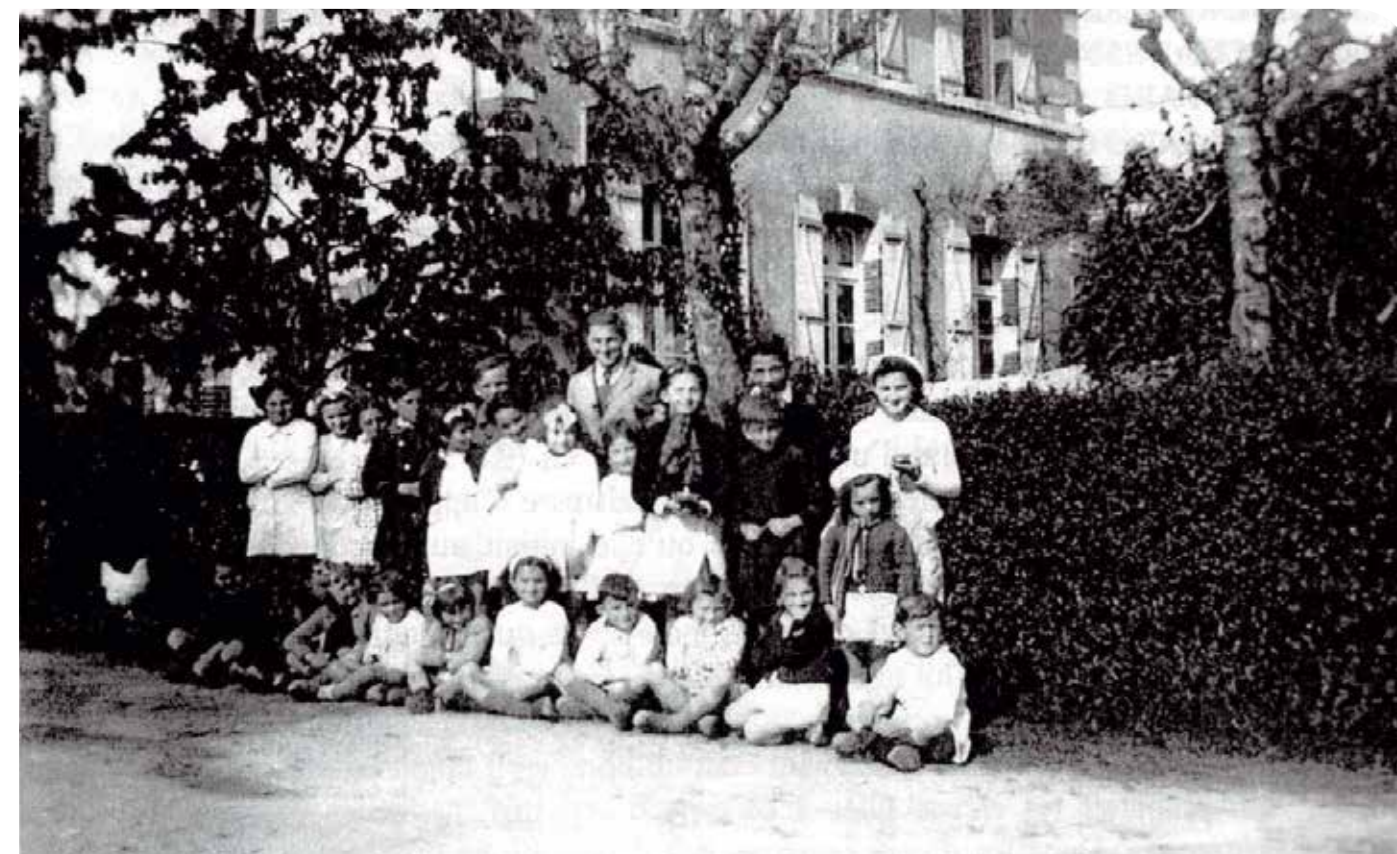


Expositions, cartes postales anciennes, patrimoines matériels et immatériels, mais aussi petites anecdotes y sont partagés.

Un complément à l'offre culturelle pluridimensionnelle, déjà bien présente sur Luzzy.

Contact :  
[comite.patrimoine.luzycois@gmail.com](mailto:comite.patrimoine.luzycois@gmail.com)

**L'Uzyne : appel à témoignages** sur l'école et l'usine des Baudins pour une exposition mémorielle !



Niché au cœur du Sud Morvan, l'ancien site scolaire et industriel de Luzzy prend un nouveau souffle avec la création de L'Uzyne, un lieu de mémoire ouvert à la création artistique. À travers expositions patrimoniales et thématiques ainsi que des rencontres mêlant théâtre et philosophie autour de thèmes comme l'Amour, la Guerre ou la Nature, L'Uzyne vise à rassembler des publics variés et à faire découvrir le patrimoine local sous un angle innovant.

En septembre 2026, à l'occasion des Journées européennes du patrimoine, L'Uzyne inaugurerait une grande exposition patrimoniale et mémorielle autour de l'histoire de ce lieu bien connu de nombreux luzycois.

**S'inscrivant dans une démarche plus large mêlant patrimoine, création artistique et rencontres intergénérationnelles l'exposition se veut refléter la mémoire des habitants ayant connu le lieu, en réunissant témoignages et documents d'archives.**



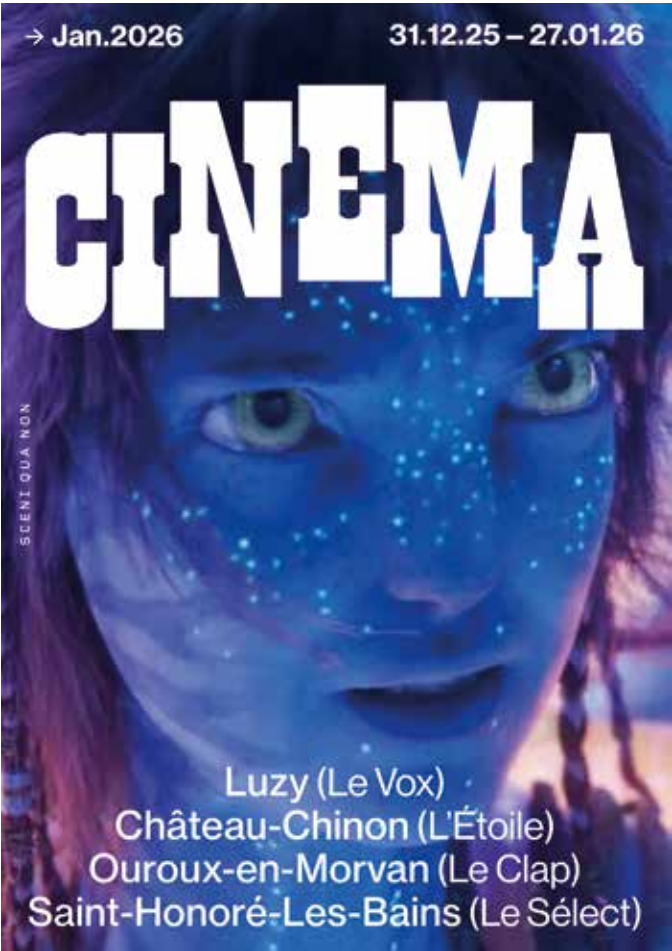
**L'Uzyne  
a besoin  
de vous !**

- Vous avez en possession des archives concernant l'école ou l'Usine des Baudins ?
- Vous avez des témoignages à nous apporter concernant la mémoire de ce lieu ?

**Contactez dès à présent Olga Najgeborn,** présidente de l'association L'Uzyne,  
**et prenez part à un beau projet de territoire :**  
[olganajgeborn@gmail.com](mailto:olganajgeborn@gmail.com) // 06 15 61 39 83

## | Sceni Qua Non : une réunion publique au Cinéma Vox pour réfléchir avec les habitants !

Depuis plus de 40 ans, Sceni Qua Non joue un rôle essentiel dans le maintien et le développement du cinéma de proximité dans la Nièvre, en proposant une offre culturelle accessible à tous. Aujourd'hui, soutenir le cinéma en milieu rural est plus que jamais nécessaire !



Disposer, sur notre commune, d'un cinéma proposant une programmation éclectique et de qualité, à des tarifs avantageux, constitue une chance et un véritable pôle d'attractivité. Alors quittons nos canapés, allons au cinéma et œuvrons tous ensemble pour poursuivre son développement, ici et sur l'ensemble de notre territoire !

**LUZY : RDV Mercredi 14 janvier 2026 // 19h, Cinéma le Vox !**

Afin de mieux comprendre vos attentes, vos habitudes et vos envies, Sceni Qua Non a pris l'initiative d'organiser des réunions publiques dans les différents cinémas du territoire. Une belle occasion de découvrir ou redécouvrir le lieu, de vous exprimer, de proposer, de suggérer et d'inventer peut-être ?

Ce RDV permettra de présenter l'association, les actions menées dans les cinémas du territoire et les perspectives à venir, ainsi que les différentes offres proposées, telles que les espaces publicitaires sur écran, les billets à tarifs préférentiels ou la mise à disposition des salles pour divers événements. **Il sera aussi l'occasion, importante, de mieux connaître vos usages et les perspectives qui pourraient vous intéresser.**

*La soirée s'achèvera par un verre de l'amitié, venez nombreux !*



DYNAMIQUE  
CULTURELLE

## INSTANTANÉS DE MOMENTS MARQUANTS : UNE CULTURE ESSENTIELLE ET POUR TOUS LES PUBLICS !

En 2025, la vie culturelle à Luzy s'est encore illustrée par une programmation variée, mêlant expositions, spectacles, concerts, festivals, danse, projections, conférences, scènes ouvertes etc. Voilà le fruit de l'implication engagée de tous les acteurs en faveur d'une culture pour tous ! En lien avec le Comité de développement du territoire, la commune de Luzy a proposé de nombreux RDV, et choisi de soutenir la culture à travers des subventions, la mise à disposition de lieux, un appui en communication ou l'accueil de résidences artistiques. Cette action volontariste vise à faciliter l'accès à la culture, à soutenir la création et à favoriser les échanges entre habitants. Elle s'appuie bien sûr sur des partenariats solides et pertinents avec les acteurs éducatifs, sociaux et culturels du territoire : une approche commune qui permet des actions concrètes et adaptées !

### Le théâtre ou l'école de la vie à la portée de tous !



L'année a débuté par la représentation des **Fourberies de Scapin pour les collégiens de Luzy**. Malgré la suppression du Pass Culture, la commune a choisi de maintenir ce spectacle en lien avec les programmes scolaires, **affirmant son soutien au milieu culturel et son attachement à l'accès à la culture pour les jeunes**. Présentée en soirée par la compagnie Dynamo, la pièce a permis à toutes les familles d'y assister à un tarif accessible et de partager un moment collectif fort.

La commune a soutenu **la pratique théâtrale avec des ateliers au collège et le lancement d'un cours via l'EEASMB, et accompagné plusieurs résidences artistiques** : Jean Dollet et Quentin Coppalle (Au hasard), la compagnie Les Sonnambules (L'Arbre, présenté en mai 2026) et la compagnie Cipango (Zone blanche, présenté à l'automne 2027). Cette dernière débutera une résidence en janvier 2026. Dans le cadre du Mois du film documentaire, la projection de Rue du Conservatoire a offert aux collégiens un moment d'échanges autour du théâtre et des parcours de vie.

Parmi les autres actions marquantes, la commune a proposé le spectacle drôle et émouvant N'oublie pas que je ne t'oublie pas, et développé un partenariat fort avec la Maison Nevers et la CCBLM autour de Ma République et moi, dans le cadre de Côté Jardins, soulignant l'importance de la culture comme outil de lien et de réflexion citoyenne.



### Sur les planches, du rire avec Luzygomatique !

2025 a marqué le retour de Luzygomatique pour sa troisième édition, consacrée au rire et parrainée par l'artiste généreux Smaïn. Au programme : du stand-up, de jeunes talents, les spectacles de Djamil Le Schlag et d'Alexandre Pesle, des masterclass et des moments de convivialité. L'ambiance survoltée de ce festival a pleinement ravi le public.

### Les arts visuels mis à l'honneur

Les expositions ont encore une fois été nombreuses cette année, à la Bibliothèque et à la galerie du Moulin. Nous avons aussi mené deux expositions réalisées par Yves Nivot : la première a mis en scène les jeunes de Luzy dans le cadre d'Osez jeunesse et Art en gare, avec la CCBLM. La deuxième a pu valoriser le lien entre exil et économie, avec de magnifiques portraits mettant en lumière des personnes venues d'ailleurs et leur employeur luzycois.



### Jean-Charles Papi : quand la Corse enchante le Morvan

En 2025, Luzy a également vibré au rythme de la musique avec le concert de JC Papi, qui a rassemblé de nombreux habitants. La qualité de la prestation des artistes, la générosité de Jean-Charles Papi et de son équipe, ainsi que l'investissement des bénévoles autour ont fait de cet événement un souvenir marquant.

### Soirée Gospel émotions

Samedi 2 août, 40 voix étaient unies pour un concert inoubliable, une troupe portée avec passion par Loïc Geffrey, la magie du Gospel a touché en plein cœur la foule rassemblée à l'église.

### Cabaret dîner-spectacle

Le samedi 8 novembre, un moment inoubliable avec la Compagnie Belladone et son spectacle Etinc'Elles. Une soirée cabaret avec dîner spectacle, dans la salle des fêtes superbement décorée aux couleurs du Moulin Rouge !





Cette fin d'année a été marquée par une **fête des lumières** pleine de rythmes et de couleurs ! La Compagnie Picto Facto nous a emmenés dans une déambulation fantasque avec le spectacle Strobilophone et l'étrange installation lumineuse des Lazuluminés. Encore une fois, cette soirée a ouvert les festivités de Noël avec une joie communicative : marché nocturne, concert de l'harmonie, restauration et boum ont permis à toutes les générations de se retrouver pour une soirée mémorable.



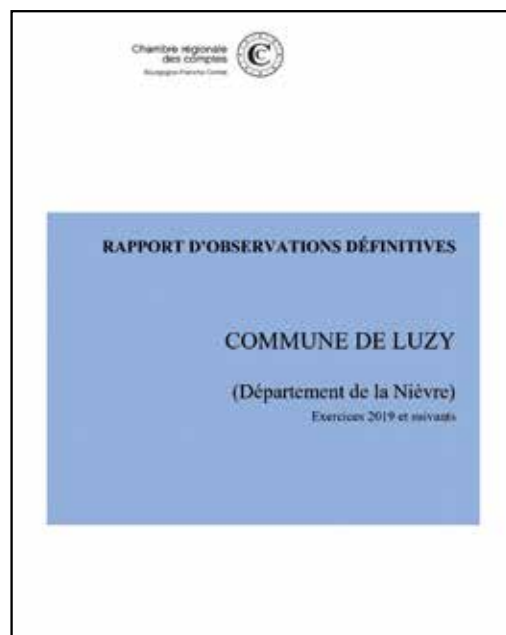
# VIE DE LA MAIRIE

## Contrôle de la Chambre Régionale des Comptes : un rapport exigeant mais rassurant pour l'avenir de Luzy

La commune de Luzy a fait l'objet d'un contrôle de la Chambre Régionale des Comptes Bourgogne-Franche-Comté entre la fin de l'année 2024 et le début de l'année 2025. Ce contrôle s'inscrit dans le cadre normal du programme annuel de la Chambre et concerne de nombreuses collectivités.

Il porte sur la gouvernance, la gestion des ressources humaines, la stratégie de développement et la gestion financière de la commune.

Contrairement à ce qu'a pu laisser penser le titre d'un article de presse paru en août dernier, ce contrôle ne révèle aucune dérive financière ni atteinte à l'intérêt des Luzycos. Il s'agit d'une démarche classique et utile, permettant d'identifier des points de vigilance et de formuler des recommandations pour améliorer les pratiques administratives.



### Ce que souligne le rapport :

- ▶ Le dynamisme de la commune et les retombées positives des actions engagées ces dernières années.
- ▶ Des erreurs de formalisme ont été relevées. Si certaines formulations du rapport sont sévères, ces irrégularités n'ont pas eu d'impact sur le fond des dossiers ni sur les projets menés, toujours guidés par l'intérêt général.
- ▶ Neuf recommandations ont été formulées. La commune dispose d'un délai d'un an pour les mettre en œuvre. Plusieurs d'entre elles sont déjà prises en compte, les autres le seront progressivement.

### Une démarche de transparence

Dès la publication du rapport, la municipalité a fait le choix de la transparence. Un courrier a été distribué à l'ensemble des habitants afin de les inviter à en prendre connaissance.

Le rapport complet est accessible en ligne sur le site de la Cour des comptes, et une synthèse explicative est disponible sur le site internet de la mairie ainsi que les compte-rendus de nos conseils municipaux.

### Continuer à avancer

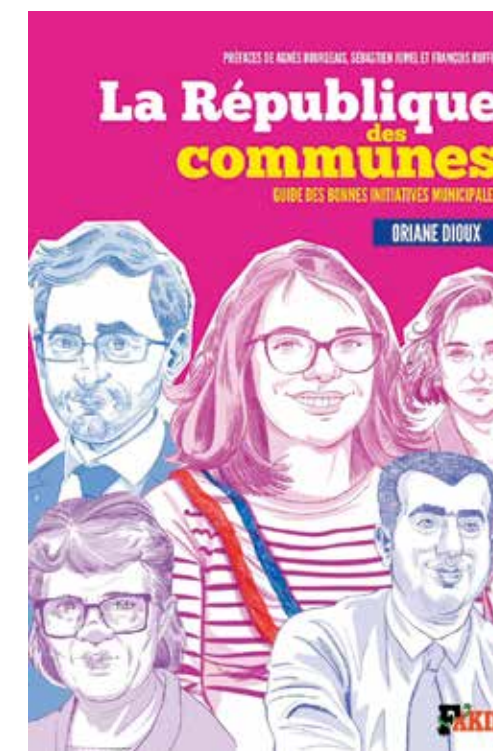
La municipalité reste pleinement mobilisée pour poursuivre sa politique de développement, améliorer ses pratiques administratives et coconstruire avec les Luzycos un village dynamique, innovant et solidaire.

**Notre objectif demeure inchangé : Luzy, Village du Futur, au service de toutes et tous !**

**Nous vous remercions chaleureusement pour vos témoignages et les multiples marques de soutien qui nous ont été apportées, montrant à quel point notre action fédère et participe, au-delà même de la commune, à l'attractivité de notre territoire.**

## Journal Fakir : Luzy mise à l'honneur dans le guide des bonnes initiatives municipales

Le journal Fakir a publié en 2025 **La République des communes**, guide des bonnes initiatives municipales, réalisé par la journaliste Oriane Dioux. Nous sommes fiers que Luzy y figure parmi les communes qui "inventent demain". L'ouvrage met en lumière "ces communes qui sont le cœur battant de la République" et le rôle des élus locaux qui s'attachent à "retisser du lien là où il s'est perdu, réveiller l'engagement et redonner une âme". Notre projet dédié à la mobilité, à l'accueil et à la jeunesse a été retenu comme exemple d'action innovante et concrète au service du vivre-ensemble. Une belle reconnaissance pour notre commune et pour tous ceux qui travaillent chaque jour à imaginer des solutions d'avenir !



## Amicale du personnel de la Ville de Luzy

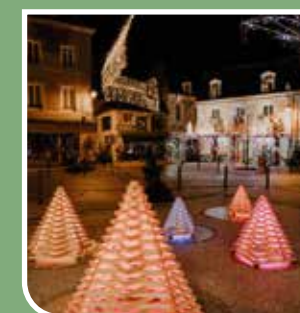
Vendredi 12 décembre, l'amicale du personnel de la Ville de Luzy s'est réunie pour un repas de Noël convivial et chaleureux. Comme chaque année, les agents (actuellement ou anciennement) en poste à commune ont eu grand plaisir à se retrouver et à partager ce moment de convivialité, devenu un rendez-vous attendu.

Ces temps de rencontre, comme nos traditionnels petits-déjeuners, sont essentiels : ils permettent de renforcer les liens, de rappeler la cohésion de l'équipe et de saluer l'engagement quotidien de chacun au service des Luzycos.

Réunis autour d'un repas préparé par Jérôme Raymond, les participants ont prolongé ces échanges dans une ambiance chaleureuse.

## Luzy ville accueillante

Tout au long de l'année, l'ensemble de l'équipe municipale s'investit pleinement pour donner vie aux projets de la mairie et accompagner le développement de la commune.



## DE NOUVEAUX VISAGES DANS L'ÉQUIPE MUNICIPALE

Cette année, l'équipe de la mairie s'est renforcée et structurée. Nouvelles arrivées, complémentarité, esprit d'équipe : un pôle développement dynamique au service des projets de la ville et du quotidien municipal. Une équipe soudée et énergique !



### Sabrina Monny

Spécialiste de l'urbanisme, Sabrina a occupé le poste de Cheffe de projet Petites Villes de demain pour Luzy et Cercy-la-Tour. Après un poste de cheffe de service à la Communauté Urbaine Creusot-Montceau, Sabrina a retrouvé l'équipe luzycoise en février, en tant que Secrétaire Générale.

### Florine Laroche

Après avoir été gestionnaire paies et carrières quelques années à la CCGAM, Florine a rejoint notre équipe en janvier 2025, en tant de gestionnaire des ressources humaines.



### Séverine Ferdinand

Après plusieurs années à la CCBLM, Séverine est aujourd'hui gestionnaire financière, budgétaire et comptable de la mairie. Elle est également secrétaire à la mairie de Savigny-Poël-Fol.



### Amandine Méhu

Après avoir occupé le poste de chargée de projet Mobilité à la CCBLM, Amandine nous a rejoints en septembre en tant que cheffe du Projet Alimentaire Territorial de Luzy.



### Sidonie Chapelle

Chargée de projets Petite Ville de Demain à la CCBLM, Sidonie partage son temps entre Luzy et Cercy-la-Tour et suit ainsi l'ensemble des projets d'urbanisme engagés par la commune et la CCBLM.



## Services civiques et alternants : se former tout en contribuant à la vie de la collectivité !

Une mairie exemplaire, un engagement pour "osez jeunesse"

**Théo Eckert** apprenti espaces verts. **Élise Kyndt-Gauthier** apprentie CAP petite enfance.

**Maxance Reveneau** apprenti CAP petite enfance. **Marie Larouble** service civique.

**Recensement**  
de la population 2026

RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

**Insee**  
Mesurer pour comprendre



La campagne de recensement se déroulera **du 15 janvier au 15 février 2026**. Durant cette période, **un agent recenseur dûment identifié** viendra à votre rencontre pour vous permettre de compléter le questionnaire. **Cette étape ne prend que quelques minutes**, mais elle est essentielle au bon déroulement de la démarche.

**Pourquoi est-ce important ?** Le recensement permet de **mieux connaître la population** et son évolution. Les données recueillies servent de base à de nombreuses **politiques publiques** : programmation des logements, adaptation des services publics (écoles, transports, équipements sportifs et culturels), actions en direction des familles ou des seniors. L'État utilise également ces informations pour **déterminer le niveau de certaines dotations financières versées à la commune**.

Participer au recensement, c'est donc contribuer directement à la construction d'un territoire adapté à ses habitants. **Votre collaboration est précieuse : merci de réserver un bon accueil à l'agent recenseur**



## Inscription sur les listes électorales : mode d'emploi !

Les prochaines **ÉLECTIONS MUNICIPALES**  
des **15 mars** (1<sup>er</sup> tour) et **22 mars** (2<sup>e</sup> tour) **2026**

Voter aux municipales, c'est agir concrètement sur la vie quotidienne de sa commune et participer activement aux décisions qui façonnent son avenir. Pour pouvoir voter en mars 2026, il est nécessaire d'être inscrit sur les listes électorales de la commune de Luzy !

### Qui peut s'inscrire ?

- les personnes de **nationalité française âgées de 18 ans** au plus tard la veille du scrutin
- les **ressortissants de l'Union européenne** (pour les élections municipales uniquement)
- les personnes ayant un **lien avec la commune** : domicile à Luzy, qualité de contribuable ou de gérant d'une société implantée dans la commune.

### Dates limites :

- **en ligne : jusqu'au 4 février 2026 inclus**
- **en mairie ou par courrier : jusqu'au 6 février 2026 inclus** (dossier reçu en mairie avant cette date). Des inscriptions tardives sont possibles dans certains cas particuliers (jeunes majeurs, déménagement professionnel, acquisition récente de la nationalité française).

### Comment s'inscrire ?

- **En ligne** sur le site officiel **service-public.fr** avec une pièce d'identité et un justificatif de domicile récent
- **En mairie de Luzy**, sur présentation d'une pièce d'identité, d'un justificatif de domicile et du formulaire Cerfa n°12669
- **Par courrier**, en envoyant ces mêmes documents à la mairie.

Chers Luzycois,  
Luzy rayonne, Luzy fait face, Luzy évolue, Luzy rassemble, grâce à vous tous -  
Continuons d'avoir ensemble des rêves, des passions, de l'audace !

Je vous souhaite une bonne santé, une belle année,  
l'optimisme et l'enthousiasme nécessaires au succès et au bonheur -  
Votre Maire  
Jocelyne GÉRIN

